



АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 июня 2023 г.

г. Анадырь

№ 412

О назначении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не выбрали способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом Анадырского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить временной управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ БЕРИНГОВСКИЙ» (ОГРН № 1208700000519) для временного управления многоквартирными домами, расположенных на территории (приложение 1) сельского поселения Хатырка с 1 июня 2023 года сроком на один год до момента:

истечения срока, установленного постановлением о назначении организации, осуществляющей временное управление;

принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа управления многоквартирным домом и реализации данного способа;

заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной по результатам открытого конкурса.

2. Утвердить перечень работ и (или) услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (приложение 2).

3. Установить размер платы за содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирных домов на период действия временной обслуживающей организации (приложение 2).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об определении временной управляющей организации уведомить собственников и нанимателей жилых помещений, многоквартирных домов, об определении временной управляющей организации ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ БЕРИНГОВСКИЙ».

5. Довести до сведения нанимателей и собственников помещений, проживающих в многоквартирных домах, о способе оплаты за содержание и техническое обслуживание общего имущества в многоквартирном доме с 1 июня 2023 года.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Анадырского муниципального района.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации - начальника Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации Анадырского муниципального района Широкова С.Е.

Глава Администрации

С.Л. Савченко

Приложение 1
к постановлению Администрации
Анадырского муниципального района
от 6 июня 2023 г. № 412

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, в отношении которых собственниками
помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими
домами или выбранный способ управления не реализован, не определена
управляющая организация

№ п/п	Адрес
1	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 1
2	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 1а
3	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 2
4	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 2а
5	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 3
6	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 4
7	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 5
8	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 6
9	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 7
10	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 8
11	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 9
12	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 10
13	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 12
14	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 14
15	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Озерная, д. 16

16	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Центральная, д. 5
17	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Центральная, д. 7
18	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Центральная, д. 8
19	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Центральная, д. 10
20	Чукотский автономный округ, Анадырский район, с. Хатырка, ул. Центральная, д. 12

Приложение 2
к постановлению Администрации
Анадырского муниципального района
от 6 июня 2023 г. № 412

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и (или) услуг, необходимых для обеспечения надлежащего
содержания общего имущества в многоквартирном доме

по улице Озерная, д. 1

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			224,6
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	0,96	2 587,39
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	0,96	2 587,39
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	1,54	4 150,61
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	1,54	4 150,61
	Итого по разделу		2,50	6 738,00
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,81	2 183,11
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,81	2 183,11

5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	23,47	63 256,34
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	23,47	63 256,34
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	3,64	9 810,53
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	3,44	9 271,49
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,20	539,04
	Итого по разделу		27,92	75 249,98
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		7,51	20 240,95
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	5,39	14 527,13
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,00	0,00
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,20	539,04
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	1,92	5 174,78
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		2,36	6360,68
	сдвигание свежевывапавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,93	2 506,54
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	1,00	2 695,20
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,43	1 158,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,65	4 447,08
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1,31	3530,71
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,34	916,37
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,26	8 786,35

	Итого по разделу		14,78	39 835,06
	Стоимость 1 кв. м общей площади		45,20	121 823,04

по улице Озерная, д. 1а

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			179,9
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	1,14	2 461,03
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	1,14	2 461,03
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	1,04	2 245,15
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	1,04	2 245,15
	Итого по разделу		2,18	4 706,18
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,12	259,06
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,12	259,06
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	28,66	61 871,21
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	28,66	61 871,21
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	4,46	9 628,25

	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	4,20	9 066,96
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,26	561,29
	Итого по разделу		33,24	71 758,52
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		2,17	4 684,60
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	0,10	215,88
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,00	0,00
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,25	539,70
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	1,82	3 929,02
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		2,33	5030,00
	сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	1,09	2 353,09
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	0,73	1 575,92
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,51	1 100,99
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		2,14	4 619,84
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1,72	3 713,14
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,42	906,70
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	4,98	10 750,82
	Итого по разделу		11,62	25 085,26
	Стоимость 1 кв. м общей площади		47,04	101 549,96

по улице Озерная, д. 2

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади,	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год

			руб/коп в месяц	
	Общая площадь МКД, кв.м			580,9
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	1,18	8 225,54
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	1,18	8 225,54
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	2,56	17 845,25
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	2,56	17 845,25
	Итого по разделу		3,74	26 070,79
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,46	3 206,57
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,46	3 206,57
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	28,66	199 783,13
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	28,66	199 783,13
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	4,42	30 810,94
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	4,20	29 277,36
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,22	1 533,58
	Итого по разделу		33,54	233 800,64
	III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме			

7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		6,13	42 731,00
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	2,54	17 705,83
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,66	4 600,73
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,89	6 204,01
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	2,04	14 220,43
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		1,38	9619,70
	сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,64	4 461,31
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	0,43	2 997,44
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,31	2 160,95
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,23	8 574,08
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	0,95	6 622,26
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,28	1 951,82
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,10	21 609,48
	Итого по разделу		11,84	82 534,26
	Стоимость 1 кв. м общей площади		49,12	342 405,69

по улице Озерная, д. 2а

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			567,9
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	1,18	8 041,46

	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	1,18	8 041,46
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	2,96	20 171,81
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	2,96	20 171,81
	Итого по разделу		4,14	28 213,27
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,47	3 202,96
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,47	3 202,96
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	28,66	195 312,17
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	28,66	195 312,17
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	4,42	30 121,42
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	4,20	28 622,16
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,22	1 499,26
	Итого по разделу		33,55	228 636,55
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		5,38	36 663,63
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	2,60	17 718,48
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,67	4 565,92
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полу-	0,89	6 065,17

		годие		
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	1,22	8 314,06
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		1,44	9813,32
	сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,65	4 429,62
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	0,47	3 202,96
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,32	2 180,74
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,25	8 518,50
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	0,97	6 610,36
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,28	1 908,14
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,18	21 671,06
	Итого по разделу		11,25	76 666,51
	Стоимость 1 кв. м общей площади		48,94	333 516,33

по улице Озерная, д. 3

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			224,6
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	0,96	2 587,39
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	0,96	2 587,39
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,93	2 506,54

	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,93	2 506,54
	Итого по разделу		1,89	5 093,93
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,81	2 183,11
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,81	2 183,11
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	23,50	63 337,20
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	23,50	63 337,20
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	3,64	9 810,53
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	3,44	9 271,49
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,20	539,04
	Итого по разделу		27,95	75 330,84
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		8,11	21 858,07
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	5,40	14 554,08
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,06	161,71
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,73	1 967,50
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	1,92	5 174,78
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		2,34	6306,77
	сдвигание свежеснегавпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеино-	по необходимости	0,91	2 452,63

	сти свыше 5 см			
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	1,00	2 695,20
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,43	1 158,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,65	4 447,08
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1,31	3 530,71
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,34	916,37
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,26	8 786,35
	Итого по разделу		15,36	41 398,27
	Стоимость 1 кв. м общей площади		45,20	121 823,04

по улице Озерная, д. 4

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			224,6
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	0,94	2 533,49
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	0,94	2 533,49
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	1,83	4 932,22
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	1,83	4 932,22
	Итого по разделу		2,77	7 465,71
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,80	2 156,16

	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,80	2 156,16
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	23,02	62 043,50
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	23,02	62 043,50
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	3,57	9 621,87
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	3,38	9 109,78
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,19	512,09
	Итого по разделу		27,39	73 821,53
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		7,91	21 319,03
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	5,29	14 257,61
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,02	53,90
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,72	1 940,54
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	1,88	5 066,98
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		2,30	6198,97
	сдвигание свежесвыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,89	2 398,73
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	0,98	2 641,30
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,43	1 158,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,63	4 393,18
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1,29	3 476,81
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неде-	0,34	916,37

		лю		
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,20	8 624,64
	Итого по разделу		15,04	40 535,82
	Стоимость 1 кв. м общей площади		45,20	121 823,06

по улице Озерная, д. 5

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			224,6
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	0,96	2 587,39
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	0,96	2 587,39
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,93	2 506,54
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,93	2 506,54
	Итого по разделу		1,89	5 093,93
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,81	2 183,11
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,81	2 183,11
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	23,50	63 337,20
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относя-	постоянно	23,50	63 337,20

	щихся к общему имуществу в многоквартирном доме			
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	3,64	9 810,53
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	3,44	9 271,49
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,20	539,04
	Итого по разделу		27,95	75 330,84
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		8,11	21 858,07
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	5,40	14 554,08
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,06	161,71
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,73	1 967,50
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	1,92	5 174,78
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		2,34	6306,77
	сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,91	2 452,63
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	1,00	2 695,20
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,43	1 158,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,65	4 447,08
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1,31	3 530,71
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,34	916,37
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,26	8 786,35
	Итого по разделу		15,36	41 398,27
	Стоимость 1 кв. м общей площади		45,20	121 823,04

по улице Озерная, д. 6

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			224,6
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	0,96	2 587,39
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	0,96	2 587,39
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,93	2 506,54
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по необходимости	0,93	2 506,54
	Итого по разделу		1,89	5 093,93
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,81	2 183,11
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,81	2 183,11
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	23,50	63 337,20
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	23,50	63 337,20
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	3,64	9 810,53
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам про-	по необходимости	3,44	9 271,49

	верки			
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,20	539,04
	Итого по разделу		27,95	75 330,84
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		8,11	21 858,07
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	5,40	14 554,08
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,06	161,71
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,73	1 967,50
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	1,92	5 174,78
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		2,34	6306,77
	сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,91	2 452,63
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	1,00	2 695,20
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,43	1 158,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,65	4 447,08
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1,31	3 530,71
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,34	916,37
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,26	8 786,35
	Итого по разделу		15,36	41 398,27
	Стоимость 1 кв. м общей площади		45,20	121 823,04

по улице Озерная, д.7

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
--	----------------------------	---	--	--

	Общая площадь МКД, кв.м	224,6		
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	0,96	2 587,39
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	0,96	2 587,39
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,93	2 506,54
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,93	2 506,54
	Итого по разделу		1,89	5 093,93
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,81	2 183,11
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем;	по необходимости	0,81	2 183,11
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	23,50	63 337,20
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	постоянно	23,50	63 337,20
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	3,64	9 810,53
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	3,44	9 271,49
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,20	539,04
	Итого по разделу		27,95	75 330,84
	III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме			
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		8,11	21 858,07
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	5,40	14 554,08

	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,06	161,71
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,73	1 967,50
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	1,92	5 174,78
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		2,34	6306,77
	сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,91	2 452,63
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	1,00	2 695,20
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,43	1 158,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,65	4 447,08
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1,31	3 530,71
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,34	916,37
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,26	8 786,35
	Итого по разделу		15,36	41 398,27
	Стоимость 1 кв. м общей площади		45,20	121 823,04

по улице Озерная, д. 8

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			224,6
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	0,96	2 587,39
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	0,96	2 587,39
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имущ-	по необходимости	0,00	0,00

	ству в МКД, в том числе:			
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,93	2 506,54
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,93	2 506,54
	Итого по разделу		1,89	5 093,93
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,81	2 183,11
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,81	2 183,11
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	23,50	63 337,20
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	23,50	63 337,20
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	3,64	9 810,53
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	3,44	9 271,49
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,20	539,04
	Итого по разделу		27,95	75 330,84
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		8,11	21 858,07
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	5,40	14 554,08
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,06	161,71
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,73	1 967,50
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	1,92	5 174,78

	тирном доме			
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		2,34	6306,77
	сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,91	2 452,63
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	1,00	2 695,20
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,43	1 158,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,65	4 447,08
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1,31	3 530,71
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,34	916,37
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,26	8 786,35
	Итого по разделу		15,36	41 398,27
	Стоимость 1 кв. м общей площади		45,20	121 823,04

по улице Озерная, д. 9

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			224,6
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	0,96	2 587,39
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	0,96	2 587,39
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,93	2 506,54
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необхо-	по необходимости	0,93	2 506,54

	димости), проведение восстановительных работ			
	Итого по разделу		1,89	5 093,93
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,81	2 183,11
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,81	2 183,11
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	23,50	63 337,20
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	23,50	63 337,20
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	3,64	9 810,53
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	3,44	9 271,49
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,20	539,04
	Итого по разделу		27,95	75 330,84
	III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме			
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		8,11	21 858,07
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	5,40	14 554,08
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,06	161,71
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,73	1 967,50
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	1,92	5 174,78
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		2,34	6306,77
	сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,91	2 452,63
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка	по необходимости	1,00	2 695,20

	песком или иными противогололедными средствами	димости		
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,43	1 158,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,65	4 447,08
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1,31	3 530,71
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,34	916,37
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,26	8 786,35
	Итого по разделу		15,36	41 398,27
	Стоимость 1 кв. м общей площади		45,20	121 823,04

по улице Озерная, д. 10

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			224,6
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	0,96	2 587,39
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	0,96	2 587,39
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,93	2 506,54
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,93	2 506,54
	Итого по разделу		1,89	5 093,93
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,81	2 183,11
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления,	по необходимости	0,81	2 183,11

	определение работоспособности оборудования и элементов систем			
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	23,50	63 337,20
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	23,50	63 337,20
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	3,64	9 810,53
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	3,44	9 271,49
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,20	539,04
	Итого по разделу		27,95	75 330,84
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		8,11	21 858,07
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	5,40	14 554,08
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,06	161,71
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,73	1 967,50
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	1,92	5 174,78
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		2,34	6306,77
	сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,91	2 452,63
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	1,00	2 695,20
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,43	1 158,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,65	4 447,08
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1,31	3 530,71
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,34	916,37
10	Работы по организации и содержанию мест (площа-	постоянно	3,26	8 786,35

	док) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок			
	Итого по разделу		15,36	41 398,27
	Стоимость 1 кв. м общей площади		45,20	121 823,04

по улице Озерная, д. 12

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			243,8
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	1,20	3 510,72
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	1,20	3 510,72
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	1,05	3 071,88
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	1,05	3 071,88
	Итого по разделу		2,25	6 582,60
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,92	2 691,55
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,92	2 691,55
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	28,66	83 847,70
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	28,66	83 847,70

6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	4,42	12 931,15
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	4,20	12 287,52
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,22	643,63
	Итого по разделу		34,00	99 470,40
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		10,20	29 841,12
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	6,06	17 729,14
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,03	87,77
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,89	2 603,78
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	3,22	9 420,43
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		1,43	4183,61
	сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,62	1 813,87
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	0,50	1 462,80
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,31	906,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,17	3 422,95
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	0,94	2 750,06
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,23	672,89
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	1,88	5 500,13
	Итого по разделу		14,68	42 947,81
	Стоимость 1 кв. м общей площади		50,93	149 000,81

по улице Озерная, д. 14

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и ока-	Стоимость на 1 кв. метр	Стоимость на 1 кв. метр общей площади,
--	----------------------------	---------------------------------------	-------------------------	--

		зания услуг	общей площа- ди, руб/коп в месяц	руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			243,8
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	1,20	3 510,72
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	1,20	3 510,72
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	1,73	5 061,29
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	1,73	5 061,29
	Итого по разделу		2,93	8 572,01
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,92	2 691,55
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,92	2 691,55
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	28,66	83 847,70
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	28,66	83 847,70
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	4,42	12 931,15
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	4,20	12 287,52
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,22	643,63
	Итого по разделу		34,00	99 470,40

III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		11,08	32 415,65
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	6,06	17 729,14
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,91	2 662,30
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,89	2 603,78
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	3,22	9 420,43
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		1,43	4183,61
	сдвигание свежеснежавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,62	1 813,87
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	0,50	1 462,80
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,31	906,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,17	3 422,95
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	0,94	2 750,06
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,23	672,89
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	1,88	5 500,13
	Итого по разделу		15,56	45 522,34
	Стоимость 1 кв. м общей площади		52,49	153 564,75

по улице Озерная, д. 16

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			244,1
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания	по необхо-	1,19	3 485,75

	ния крыш МКД, в том числе:	димости		
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	1,19	3 485,75
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	1,05	3 075,66
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	1,05	3 075,66
	Итого по разделу		2,24	6 561,41
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,92	2 694,86
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,92	2 694,86
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	28,66	83 950,87
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	28,66	83 950,87
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	4,42	12 947,06
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	4,20	12 302,64
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,22	644,42
	Итого по разделу		34,00	99 592,79
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		10,17	29 789,97
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	6,04	17 692,37
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,03	87,88
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00

	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,89	2 606,99
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	3,21	9 402,73
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		1,43	4188,75
	сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,62	1 816,10
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	0,50	1 464,60
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,31	908,05
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,17	3 427,17
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	0,94	2 753,45
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,23	673,72
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	1,88	5 506,90
	Итого по разделу		14,65	42 912,79
	Стоимость 1 кв. м общей площади		50,89	149 066,99

по улице Центральная, д. 5

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			229,5
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	1,14	3 139,56
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	1,14	3 139,56
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, отно-	по необходимости	1,12	3 084,48

	сящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:			
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	1,12	3 084,48
	Итого по разделу		2,26	6 224,04
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,97	2 671,38
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,97	2 671,38
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	28,66	78 929,64
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	28,66	78 929,64
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	4,44	12 227,76
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	4,20	11 566,80
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,24	660,96
	Итого по разделу		34,07	93 828,78
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		11,80	32 497,20
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	6,44	17 735,76
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,97	2 671,38
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,89	2 451,06
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	3,50	9 639,00
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		1,51	4158,54

	сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеи с высоты свыше 5 см	по необходимости	0,66	1 817,64
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	0,52	1 432,08
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,33	908,82
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,24	3 414,96
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1,00	2 754,00
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,24	660,96
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,92	10 795,68
	Итого по разделу		18,47	50 866,38
	Стоимость 1 кв. м общей площади		54,80	150 919,20

по улице Центральная, д. 7

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			243,8
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	1,20	3 510,72
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	1,20	3 510,72
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	1,05	3 071,88
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	1,05	3 071,88
	Итого по разделу		2,25	6 582,60
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том	по необходимости	0,92	2 691,55

	числе:			
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,92	2 691,55
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	28,66	83 847,70
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	28,66	83 847,70
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	4,42	12 931,15
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	4,20	12 287,52
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,22	643,63
	Итого по разделу		34,00	99 470,40
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		11,09	32 444,91
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	6,06	17 729,14
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,91	2 662,30
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,89	2 603,78
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	3,23	9 449,69
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		1,43	4183,61
	сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,62	1 813,87
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	0,50	1 462,80
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,31	906,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,17	3 422,95
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неде-	0,94	2 750,06

		лю		
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,23	672,89
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,67	10 736,95
	Итого по разделу		17,36	50 788,42
	Стоимость 1 кв. м общей площади		53,61	156 841,42

по улице Центральная, д. 8

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			243,8
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	1,20	3 510,72
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	1,20	3 510,72
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	1,05	3 071,88
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	1,05	3 071,88
	Итого по разделу		2,25	6 582,60
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,92	2 691,55
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,92	2 691,55
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	28,66	83 847,70

	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	28,66	83 847,70
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	4,42	12 931,15
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	4,20	12 287,52
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,22	643,63
	Итого по разделу		34,00	99 470,40
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		11,09	32 444,91
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	6,06	17 729,14
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,91	2 662,30
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,89	2 603,78
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	3,23	9 449,69
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		1,43	4183,61
	сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,62	1 813,87
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	0,50	1 462,80
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,31	906,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,17	3 422,95
	подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	0,94	2 750,06
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,23	672,89
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,67	10 736,95
	Итого по разделу		17,36	50 788,42
	Стоимость 1 кв. м общей площади		53,61	156 841,42

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			243,8
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	1,20	3 510,72
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	1,20	3 510,72
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	1,05	3 071,88
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	1,05	3 071,88
	Итого по разделу		2,25	6 582,60
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,92	2 691,55
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,92	2 691,55
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	28,66	83 847,70
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	28,66	83 847,70
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	4,42	12 931,15
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам про-	по необходимости	4,20	12 287,52

	верки			
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,22	643,63
	Итого по разделу		34,00	99 470,40
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		11,09	32 444,91
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	6,06	17 729,14
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	0,91	2 662,30
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,89	2 603,78
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	3,23	9 449,69
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		1,43	4183,61
	сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,62	1 813,87
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	0,50	1 462,80
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,31	906,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,17	3 422,95
	подметание и уборка придомовой территории;	5 раз в неделю	0,94	2 750,06
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,23	672,89
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,67	10 736,95
	Итого по разделу		17,36	50 788,42
	Стоимость 1 кв. м общей площади		53,61	156 841,42

по улице Центральная, д. 12

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в месяц	Стоимость на 1 кв. метр общей площади, руб/коп в год
	Общая площадь МКД, кв.м			243,8

	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД, в том числе:	по необходимости	1,20	3 510,72
	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости	1,20	3 510,72
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	0,00	0,00
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	0,00	0,00
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе:	по необходимости	1,73	5 061,29
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по необходимости	1,73	5 061,29
	Итого по разделу		2,93	8 572,01
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД, в том числе:	по необходимости	0,92	2 691,55
	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем	по необходимости	0,92	2 691,55
5	Общие работы и работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электрооборудования в МКД, в том числе:	постоянно	28,66	83 847,70
	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, внутренней канализации, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	постоянно	28,66	83 847,70
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания радио- и телевизионного коммуникационного оборудования в МКД	по необходимости	4,42	12 931,15
	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	по необходимости	4,20	12 287,52
	обслуживание радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по необходимости	0,22	643,63
	Итого по разделу		34,00	99 470,40
	III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме			
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:		11,09	32 444,91
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в неделю	6,06	17 729,14
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лест-	1 раз в месяц	0,91	2 662,30

	ничных площадок и маршей, пандусов			
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в полугодие	0,00	0,00
	мытьё окон и дверей	1 раз в полугодие	0,89	2 603,78
	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в полугодие	3,23	9 449,69
8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период года, в том числе:		1,43	4183,61
	сдвигание свежесвыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по необходимости	0,62	1 813,87
	очистка придомовой территории от наледи и посыпка песком или иными противогололедными средствами	по необходимости	0,50	1 462,80
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по необходимости	0,31	906,94
9	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года, в том числе:		1,17	3 422,95
	подметание и уборка придомовой территории;	5 раз в неделю	0,94	2 750,06
	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	0,23	672,89
10	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок	постоянно	3,67	10 736,95
	Итого по разделу		17,36	50 788,42
	Стоимость 1 кв. м общей площади		54,29	158 830,83

