



АДМИНИСТРАЦИЯ  
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 декабря 2023 г.

г. Анадырь

№ 897

**Об установлении арендной платы за аренду нежилых помещений, находящихся в собственности Анадырского муниципального района**

В соответствии со статьями 209, 614 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 ноября 2007 года № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации», Федеральным законом от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», Администрация Анадырского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить с 1 января 2024 года:

1) размер арендной платы за арендуемые нежилые помещения (здания, части зданий) для предприятий, учреждений, организаций всех форм собственности (кроме бюджетных, казенных и автономных учреждений Чукотского автономного округа и Анадырского муниципального района):

в городских поселениях Анадырского муниципального района – 328 (триста двадцать восемь) рублей 54 копейки за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

в сельских поселениях Анадырского муниципального района – 199 (сто девяносто девять) рублей 98 копеек за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

2) размер арендной платы за арендуемые складские помещения и помещения гаражей для организаций, учреждений, предприятий (в том числе бюджетных, казенных и автономных учреждений) всех форм собственности и физических лиц:

в городских поселениях Анадырского муниципального района – 271 (двести семьдесят один) рубль 42 копейки за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

в сельских поселениях Анадырского муниципального района – 185 (сто восемьдесят пять) рублей 70 копеек за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

3) размер арендной платы за арендуемые нежилые помещения (здания, части зданий) административно-хозяйственного назначения, за исключением складских и гаражных помещений, для бюджетных, казенных и автономных учреждений Чукотского автономного округа и Анадырского муниципального района и физических лиц:

в городских поселениях Анадырского муниципального района – 185 (сто восемьдесят пять) рублей 70 копеек за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

в сельских поселениях Анадырского муниципального района – 171 (сто семьдесят один) рубль 42 копейки за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

4) размер арендной платы за объекты социального назначения (бани, спортивно-оздоровительные комплексы, объекты коммунальной инфраструктуры, объекты ритуального значения), за исключением складских и гаражных помещений, для всех форм организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц:

в городских поселениях Анадырского муниципального района – 185 (сто восемьдесят пять) рублей 70 копеек за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

в сельских поселениях Анадырского муниципального района – 171 (сто семьдесят один) рубль 42 копейки за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

5) размер арендной платы за арендуемые нежилые помещения (здания, части зданий) административно-хозяйственного назначения, за исключением складских и гаражных помещений, для социально-ориентированных некоммерческих организаций:

в городских поселениях Анадырского муниципального района – 142 (сто сорок два) рубля 86 копеек за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

в сельских поселениях Анадырского муниципального района – 142 (сто сорок два) рубля 86 копеек за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

б) размер арендной платы за арендуемые нежилые помещения (здания, части зданий) административно-хозяйственного назначения, за исключением складских и гаражных помещений, для некоммерческих организаций:

в городских поселениях Анадырского муниципального района – 185 (сто восемьдесят пять) рублей 70 копеек за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

в сельских поселениях Анадырского муниципального района – 171 (сто семьдесят один) рубль 42 копейки за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС).

2. Управлению финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района (Хамченко Н.А.) довести до сведения арендаторов новые расценки по арендной плате за арендуемые нежилые помещения (здания, части зданий), складские помещения и помещения гаражей.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Анадырского муниципального района от 30 декабря 2022 года № 943 «Об установлении арендной платы за аренду нежилых помещений, находящихся в собственности Анадырского муниципального района».

4. Настоящее постановление не распространяет свое действие на суммы арендной платы, определенные по результатам оказания услуг по оценке права арендной платы за использование муниципального имущества Анадырского муниципального района.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Крайний Север» и разместить на официальном сайте Администрации Анадырского муниципального района.

6. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района Хамченко Н.А.

И.о. Главы Администрации

С.Е. Широков

