



## **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СНЕЖНОЕ**

### **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 01.11.2025

№ 14

О назначении временной управляющей организации многоквартирными домами

В соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Уставом сельского поселения Снежное, с учетом норм действующего федерального и регионального законодательства, Администрация муниципального образования сельского поселения Снежное

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Беринговский» временной управляющей организацией для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами с 1 ноября 2025 года до окончания процедуры включения в перечень организаций для управления многоквартирными домами, расположенных на территории сельского поселения Снежное.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в сельском поселении Снежное Анадырского муниципального района, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Снежное Анадырского муниципального района, исходя из общей площади жилого помещения в зависимости от качества, благоустройства жилого помещения, месторасположения многоквартирного дома, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Направить настоящее постановление в орган исполнительной власти Чукотского автономного округа, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор - Государственную жилищную инспекцию Департамента промышленной политики Чукотского автономного округа.

6. Уведомить собственников помещений, расположенных в многоквартирных домах, указанных в Перечне многоквартирных домов, в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления.

7. Настоящее постановление в течении одного рабочего дня подлежит обнародованию и вступает в силу со дня его официального обнародования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

В.Г. Зинкевич

**РАЗМЕР**

**платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в сельском поселении Снежное Анадырского муниципального района**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (наименование улицы, номер дома)	Единица измерения	Стоимость на 1 квадратный метр общей площади в месяц (без учета НДС)
1	Набережная, д.3	руб./коп.	50,97
2	Набережная, д.10	руб./коп.	67,00
3	Советская, д.4	руб./коп.	57,85
4	Советская, д.6	руб./коп.	57,85
5	Советская, д.10	руб./коп.	58,05
6	Советская, д.12	руб./коп.	58,05
7	Тундровая, д.3	руб./коп.	50,57
8	Тундровая, д.5	руб./коп.	67,00
9	Тундровая, д.5а	руб./коп.	67,00
10	Центральная, д.8	руб./коп.	50,57
11	Центральная, д.10	руб./коп.	50,57

Приложение 2  
к постановлению  
от 01.11.2025 № 14

**РАЗМЕР**  
**платы за наем жилых помещений муниципального**  
**жилищного фонда на территории сельского поселения**  
**Снежное Анадырского муниципального района, исходя**  
**из общей площади жилого помещения и в зависимости**  
**от качества, благоустройства жилого помещения,**  
**месторасположения многоквартирного дома**

№ п/п	Тип строений многоквартирных и жилых домов	Единица измере- ния	Стоимость на 1 квадратный метр общей площади в месяц (без учета НДС)
1	Одно-, двухэтажных из бруса, каркасно-засыпных	руб./коп.	0,82