



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____ 2022 г.

№ _____

О внесении изменений в постановление Администрации Анадырского муниципального района от 23 ноября 2018 года №838 «Об утверждении схемы теплоснабжения жилищного фонда, объектов социальной и бюджетной сферы села Мейныпильгыно Анадырского муниципального района Чукотского автономного округа на 2017-2032 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Администрация Анадырского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в схему теплоснабжения жилищного фонда, объектов социальной и бюджетной сферы села Мейныпильгыно Анадырского муниципального района Чукотского автономного округа на 2017-2032 годы:

1.1. Пункт 2.13 раздела 2 «Существующее состояние теплоснабжения села Мейныпильгыно Анадырского района» изложить в следующей редакции:

«2.13. Описание существующих технических и технологических проблем в с.
Мейныпильгыно Анадырского района

Источником тепловой энергии в населенном пункте являются котельные агрегаты, установленные в Котельной № 8. Краткая характеристика котельных агрегатов приведена в таблице 1.

Потребляемое котельное топливо – уголь каменный Г, 1ГР.

Теплоноситель – горячая вода.

ЦТП отсутствуют.

Система ГВС в населенном пункте – открытая (забор воды на нужды ГВС осуществляется непосредственно из системы отопления).

Система генерации имеет двукратный запас мощности (присоединенная расчетная нагрузка системы теплоснабжения и ГВС в два раза ниже общей тепловой мощности котельной).

Предприятием утвержден температурный график работы котельной. Максимальные температуры теплоносителя – 95/70 оС.

Основной элемент системы транспортировки тепловой энергии и теплоносителя – тепловые сети. Общая протяженность тепловых сетей в однострубно исполнении – 16759 м. Преобладает надземная прокладка трубопроводов. Вид теплоизоляции – минеральная вата в металлическом кожухе.

В настоящее время котлы не отработали назначенный срок службы. Однако имеются почти полностью изношенные котла. В отношении изношенных котлов необходимо будет провести техническое диагностирование согласно п.13.2 ПТЭТЭ в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу, или заменить котельные агрегаты (в зависимости от степени экономической целесообразности проведения технического диагностирования).

Степень износа определена путем сравнения фактического срока службы (лет) с нормативным сроком службы (лет), составляющим, согласно нормативной технической документации, от 20 до 25 лет, и принятой равной 20 годам в связи с особыми климатическими условиями эксплуатации

Выводы по результатам оценки технического состояния элементов системы генерации и транспортировки тепловой энергии:

Техническое состояние зданий системы – работоспособное.

Техническое состояние источников тепловой энергии (котельные агрегаты) – ограниченно-работоспособное. С 2021 года необходимо плановое проведение технического диагностирования котельных агрегатов, отработавших срок службы (10 лет) для определения возможности его дальнейшей эксплуатации, а также определения остаточного срока службы или провести замену котельных агрегатов (решение принимается в зависимости от экономической целесообразности предложенных мероприятий). Необходимо срочно провести режимно-наладочные испытания для определения КПД котлов и корректировки утвержденных нормативов для последующих изменений топливно-энергетических балансов системы.

Техническое состояние тепловых сетей – ограниченно-работоспособное. Имеются участки тепловой сети с показателем износа 100 %, а также значительная доля (97 %) трубопроводов с остаточным ресурсом до 5 лет. Необходимо провести замену изношенных тепловых сетей.

С точки зрения эффективности схема теплоснабжения имеет ряд отрицательных факторов - наличие открытой системы ГВС, ручная регулировка параметров работы тепловой сети и работа по температурному графику со снижением температуры теплоносителя ниже рекомендуемых.

Также негативным фактором, влияющим на общее техническое состояние и на снижение эксплуатационных характеристик оборудования и сетей, является отсутствие водоподготовки. Согласно сведениям о проводящемся производственном контроле качества питьевой воды, в населенном пункте в 2019 году

качество воды не соответствовало нормам по показателю наличия железа (превышение нормы).

С точки зрения надежности система теплоснабжения удовлетворяет 50% показателей, предусмотренных для оценки надежности систем согласно Постановлению Правительства РФ от 08.08.2012 № 808. Согласно представленной информации, за период с 2017 по 2019 годы в населенном пункте не было зафиксировано аварий на объектах теплоснабжения. Однако, в связи с наличием изношенных тепловых сетей, непроведением режимно-наладочных испытаний, эксплуатацией котлов за пределами установленного срока службы, а также отсутствием водоподготовки система является недостаточно надежной.»

1.2. Пункт 2.14 раздела 2 «Существующее состояние теплоснабжения села Мейныпильгыно Анадырского района» изложить в следующей редакции:

«Таблица №23 Перечень целевых показателей эффективности котельной №7

Установленная мощность	Гкал/ч	7,1
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	7,1
Средневзвешенный срок службы	лет	3-16
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг.у.т. / Гкал	317,0
Выработка тепловой энергии	Гкал.	10 873,0
Собственные нужды	Гкал.	158,0
Потери тепловой энергии в сетях	Гкал.	2 588,0
Отпуск тепловой энергии, в т.ч.:	Гкал.	8 127,0
Подразделениям предприятия	Гкал.	575,0
Реализация тепловой энергии, в т.ч.:	Гкал.	7 552,0
-население	Гкал.	6 713,0
-бюджетные организации	Гкал.	531,0
-прочие потребители	Гкал.	308,0
Покупная электроэнергия	тыс.кВт*ч	328,7
	руб/тыс.кВт*ч	32,31
	тыс.руб.	10 621,6
Покупка угля	тн.	3 446,7
	руб/тн.	10156,79
	тыс.руб.	35 007,8
Покупка дизельного топлива	т.н.т.	
	руб/т.н.т.	
	тыс.руб.	
Покупная вода	м.куб.	1537,0
	руб/м.куб.	635,18
	тыс.руб.	976,3
Температура теплоносителя в подающем теплопроводе, принятая для проектирования тепловых сетей	°С	95
Разность температур теплоносителя в подающей и обратной тепломагистрали при расчётной температуре наружного воздуха, в т.ч.:	°С	25
нормативная	°С	95/70
фактическая, в период достигнутого максимума тепловой нагрузки	°С	95/70
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	31,7

Выводы:

1. Анализ технико-экономического и финансового состояния предприятия показывает низкую эффективность (убыточность) его работы в современных условиях.

2. Котельное оборудование работает с низким КПД, что ведёт к значительному перерасходу энергетических ресурсов (уголь, электроэнергия) и большим людским затратам:

- теплоизоляция тепловых сетей частично находится в нерабочем состоянии, а сами трубопроводы имеют сверхнормативный износ;

- предлагается замена тепловых сетей на высокоэффективные, проведение наладки гидравлического режима тепловых сетей, проведение режимно-наладочных испытаний на котельной.

3. В целях эффективности работы предприятия необходимо:

- разработать программу по энергосбережению с реализацией организационных мероприятий;

- заменить изношенные трубопроводы тепловой сети (50%);

- проведение режимно-наладочных испытаний;

- наладить гидравлический режим тепловых сетей.»

1.3. Абзац 7 раздела 4 «Направление развития теплоснабжения с. Мейныпильгыно Анадырского района» изложить в следующей редакции:

«Согласно таблицы №27 общий годовой экономический эффект в среднем будет составлять – 3,4 млн. руб.».

1.4. Таблицу №26 раздела 4 «Направление развития теплоснабжения с. Мейныпильгыно Анадырского района» изложить в следующей редакции:

«Таблица №26

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность Гкал/ч. (проектируемое)	Подключённая тепловая нагрузка Гкал/ч		Годовая выработка Гкал/год		Годовой расход топлива тн/год		Годовой расход электроэнергии тыс.кВт*ч год		Годовой расход воды, м.куб. год	
			Существ. положение	Проектируемое	Существ. положение	Проектируемое	Существ. положение	Проектируемое	Существ. положение	Проектируемое	Существ. положение	Проектируемое
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	10	11
1	Котельная №8 с.Мейныпильгыно	7,1 (7,1)	2,25	2,25	10 873,0	10 873,0	3 446,7	3 074,3	328,7	312,265	1537,0	1460,2
	итого	7,1 (7,1)	2,25	2,25	10 873,0	10 873,0	3 446,7	3 074,3	328,7	312,3	1537,0	1460,2

».

1.5. Таблицу №26 раздела 4 «Направление развития теплоснабжения с. Мейныпильгыно Анадырского района» изложить в следующей редакции:

«Таблица №27

	Стоимость технического перевооружения, тыс.руб.	
--	---	--

№ п/п	Наименование котельной	разработка программы по энергосбережению с реализацией организационных мероприятий	наладить гидравлический режим тепловых сетей	проведение режимно-наладочных испытаний	замена изношенных трубопроводов тепловой сети (50%)	Общая стоимость	Экономический эффект, млн.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Котельная №8	0,0	700,0	44,0	94 140,0	94 884,0	-3,4

».

1.6. Пункт 5.3 раздела 5 «Обоснование необходимых финансовых потребностей в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей» изложить в следующей редакции:

«5.3 Вывод

Общая необходимая потребность для реализации «Схемы теплоснабжения ...» села Мейныпильгыно Анадырского района (на период разработки схемы теплоснабжения) составляет:

- наладка гидравлического режима работы тепловых сетей – 700,0 тыс.руб.;
- проведение режимно-наладочных испытаний – 44,0 тыс.руб.;
- замена изношенных трубопроводов тепловой сети (50%) – 94 140,0 тыс.руб.

Итого финансовая потребность составляет – 94 884,0 тыс.руб.».

1.7. Таблицу «Реестр проектов, рекомендуемых к включению в «Схему теплоснабжения»», раздела 6 «Анализ влияния реализации строительства и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей на цену тепловой энергии» изложить в следующей редакции:

«Реестр проектов, рекомендуемых к включению в "Схему теплоснабжения "

№ п/п	Наименование котельной	Проектируемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Решение по котельной	Стоимость строительства *, тыс.руб.	Год ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5	6
1	Котельная, №8	7,1	наладка гидравлического режима работы тепловых сетей	700,0	2023-2024
2			проведение режимно-наладочных испытаний	44,0	2023-2024
3			замена изношенных трубопроводов тепловой сети (50%)	94 140,0	2023-2024
	Итого	7,1		94 884,0	

Примечания: * - стоимость мероприятий приведена по состоянию на 2021 год и является ориентировочной. В инвестиционной программе стоимость мероприятий должна быть определена на основании уточнённых расчётов, смет, с учётом прогнозного уровня цен в год планируемой реализации проекта.».

1.8. Таблицу «Реестр первоочередных проектов, рекомендуемых к

включению в «Схему теплоснабжения», раздела 6 «Анализ влияния реализации строительства и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей на цену тепловой энергии» изложить в следующей редакции:

«Реестр первоочередных проектов, рекомендуемых к включению в "Схему теплоснабжения"»

№ п/п	Наименование котельной	Проектируемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Решение по котельной	Стоимость строительства *, тыс.руб.	Год ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5	6
1	Котельная, №8	7,1	наладка гидравлического режима работы тепловых сетей	700,0	2023-2024
2			проведение режимно-наладочных испытаний	44,0	2023-2024
3			замена изношенных трубопроводов тепловой сети (50%)	94 140,0	2023-2024
	Итого	7,1		94 884,0	

Примечания: * - стоимость мероприятий приведена по состоянию на 2021 год и является ориентировочной. В инвестиционной программе стоимость мероприятий должна быть определена на основании уточнённых расчётов, смет, с учётом прогнозного уровня цен в год планируемой реализации проекта.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Крайний Север» и разместить на официальном сайте Администрации Анадырского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации – начальника Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации Анадырского муниципального района Широкова С.Е.

Глава Администрации

С.Л. Савченко

Подготовил:

С.Е. Широков

Электронный вид соответствует
бумажному носителю:

С.Е. Широков

Согласовано:

А.А. Исканцев

О.П. Агафонова

Разослано: дело, УПиСХП - 1, Администрация сельского поселения Алькатваам
- 1, ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» - 1/3