

Сидячихина Е.В.



Белова И.А.
Викторович

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УГОЛЬНЫЕ КОПИ**

ул. Молодежная, д. 5, пос. Угольные Копи, Анадырский район, Чукотский автономный округ, 689500
Тел/Факс (42-732) 5-57-17, 5-54-59, Email: gpruk689500@mail.ru

29.10.2019 № 1382 /01-15
от _____

Главе Администрации Анадырского
муниципального района
С.Л. Савченко

для сведения: Малому В.В.
689501, Чукотский автономный округ,
Анадырский район,
пос. Угольные Копи,
ул. Первомайская, дом 4, кв.25
E-mail: chukmai@mail.ru

Уважаемый Сергей Леонидович!

Руководствуясь пунктом 9 Соглашения между Администрацией городского поселения Угольные Копи и Администрацией Анадырского муниципального района о передаче Администрацией городского поселения Угольные Копи осуществления части своих полномочий от 14 декабря 2017 года, на основании заявления Малого Владимира Викторовича от 28.10.2019 года, Администрация городского поселения Угольные Копи просит в рамках осуществления муниципального земельного контроля провести проверку законности строительства магазина, установку двух павильонов и осуществление предпринимательской деятельности Годжаемым Теймуром на земельном участке, кадастровый номер: 87:04:090003:607 на территории поселка Угольные Копи по ул. Первомайская.

Приложение: заявление на 1-ом листе.

Глава Администрации

С.И. Костич

В.И. Костич

АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МР
ДАТА 30.10.2019 Вх. 01-08/1684

Вх. № 5781 30 ОКТ 2019



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 12 ноября 2019г.

№ 470-ра

О проведении внеплановой выездной проверки использования земельного участка с кадастровым номером 87:04:090003:607 Годжаевым Теймуром Аллахяр оглы

1. Провести проверку в отношении: Годжаева Теймура Аллахяр оглы.
2. Место нахождения проверяемого физического лица: 689501, посёлок городского типа Угольные Копи, улица Первомайская, дом № 14/2, квартира 6.
3. Назначить лиц, уполномоченных на проведение проверки:
Белову Ирину Макарьевну – консультанта отдела земельных отношений Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района;
Карабанову Майю Артуровну - консультанта отдела земельных отношений Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района;
Сметану Ольгу Алексеевну - заместителя начальника Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации Анадырского муниципального района.
4. Привлечение к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций: не требуется.
5. Настоящая проверка проводится в рамках: муниципального земельного контроля.
6. Установить, что:
настоящая проверка проводится с целью: проведения внеплановой выездной проверки в рамках муниципального земельного контроля по обращению Главы Администрации городского поселения Угольные Копи от 29 октября 2019 года № 1382/0115 на основании заявления Малого Владимира Викторови-

ча от 28 октября 2019 года.

Задачами настоящей проверки являются: установления факта использования Годжаевым Теймуром Аллахяр оглы земельного участка с кадастровым номером 87:04:090003:607.

7. Предметом настоящей проверки является: соблюдение обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

8. Срок проведения проверки: 1 день.

К проведению проверки приступить с 12 часов 00 минут 20 ноября 2019 года.

Проверку окончить не позднее 13 часов 00 минут 20 ноября 2019 года.

9. Правовые основания проведения проверки:

Земельный кодекс Российской Федерации;

постановление Правительства Чукотского автономного округа от 16 июня 2015 года № 345 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Чукотского автономного округа».

10. Обязательные требования и (или), требования, установленные муниципальными правовыми актами, подлежащие проверке: соблюдение требований земельного законодательства.

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю: выезд к месту расположения земельного участка с кадастровым номером 87:04:090003:607;

обследование земельного участка с кадастровым номером 87:04:090003:607, фотосъемка;

по результатам проверки – составление акта в двух экземплярах по установленной форме;

в случае выявления нарушений исполнения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, соблюдение которых является предметом муниципального земельного контроля - выдача предписания об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации.

12. Перечень положений об осуществлении муниципального контроля, административных регламентов по осуществлению муниципального контроля (при их наличии):

административный регламент «Осуществление муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории Анадырского муниципального района объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав Анадырского муниципального района сельских поселений», ут-

верждённый постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 30 октября 2017 года № 721;

Порядок осуществления муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории Анадырского муниципального района объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав Анадырского муниципального района сельских поселений, утверждённый постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 10 мая 2018 года № 339.

13. Перечень документов, представление которых физическим лицом, необходимо для достижения целей и задач проведения проверки: не требуется.

Глава Администрации



С.Л. Савченко



**УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВ, ЭКОНОМИКИ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ул. Южная, 15, г. Анадырь, Чукотский автономный округ, 689000
Тел. (427-22) 2-69-21, факс: E-mail: finreg@chukotnet.ru

От 14.11.2019г. № 06-13/01-15/2504
На _____ От _____

Главе Администрации
муниципального образования город-
ского поселения Угольные Копи
В.И. Костич
ул. Молодежная, дом 5
п. Угольные Копи
Анадырский район, 689501

Уважаемый Владимир Иванович!

Направляю Вам распоряжение Администрации Анадырского муниципального района от 12 ноября 2019 года № 470-ра «О проведении внеплановой выездной проверки использования земельного участка с кадастровым номером 87:04:090003:607 Годжаевым Теймуром Аллахяр оглы» – 1 экземпляр.

Прошу вручить копию данного распоряжения Малому Владимиру Викторовичу Годжаеву Теймуру Аллахяр оглы с отметкой о вручении.

Приложение: на 2 листах, дополнительно в электронном виде.

Начальник Управления

Е.В. Сидельникова

Получил. Годжаев Т.А.
Годжаев Теймур
15.11.19г. Белова Ольга Викторовна



**УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВ, ЭКОНОМИКИ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ул. Южная, 15, г. Анадырь, Чукотский автономный округ, 689000
Тел. (427-22) 6-48-14, факс: 2-69-21, E-mail: finreg@chukotnet.ru

От 14.11.2019г. № 06-14/01-15/ 2503
На _____ От _____

Годжаеву
Теймуру Аллахяр оглы
ул. Первомайская, дом № 14,
корпус 2, кв. 6
п. Угольные Копи
Анадырский район, 689501

Уважаемый Теймур Аллахяр оглы!

Направляю Вам распоряжение Администрации Анадырского муниципального района от 12 ноября 2019 года № 470-ра «О проведении внеплановой выездной проверки использования земельного участка с кадастровым номером 87:04:090003:607 Годжаевым Теймуром Аллахяр оглы» – 1 экземпляр.

Приложение: на 3 листах.

Начальник Управления

Е.В. Сидельникова

Муниципальный районный суд

(наименование органа муниципального контроля)

г. Улановское

(место составления акта)

«20» ноября 20 19 г.

(дата составления акта)

13 час 05.00 мин

(время составления акта)

Акт

проверки органом муниципального контроля гражданина

№ 3 /2019

По адресу/адресам: Муниципальный районный суд, г. Улановское
(место проведения проверки)

по месту нахождения земельного участка
с кадастровым номером 87:04:090003:607

На основании: распоряжения Арбитражного Муниципального
муниципального района № 470-ра от 12 ноября 2019 года
«О проверке внешнего выезда проверки земельного
участка с кадастровым номером
87:04:090003:607 Судьями Мейсурской А.А. и О.О.»

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена проверка внешний выезд
(плановая/внеплановая, документарная/выездная) в отношении:

Судья Мейсурской А.А. и О.О.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) гражданина, использующего земельный участок)

Дата и время проведения проверки:

«20» ноября 20 19 г. с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

Продолжительность одна час

« » 20 г. с час. мин. до час. мин.

Общая продолжительность проверки:

(рабочих дней/часов)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен (а):

Судья Мейсурской А.А. и О.О.

(фамилии, инициалы, подписи гражданина, дата, время (заполняется собственноручно при проведении выездной проверки при вручении распоряжения))

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего (их) проверку; в случае привлечен к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки установлено: беззастенчиво установлено, что на земельном участке кадастровый номер 87:04:090003:604 адрес: п. Ивановское Кош., ул. Турбо-лайские, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения (строительства) здания (зданий), площадь 1426 кв. м, расположенный в границах участка кадастровый номер 87:04:090003:604, принадлежащий на праве собственности ООО "Ивановское Кош.", является объектом недвижимости, который находится в границах участка кадастровый номер 87:04:090003:604, принадлежащего на праве собственности ООО "Ивановское Кош.". В соответствии с требованиями Федерального закона от 25.12.2018 № 420-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон от 25.12.2018 № 420-ФЗ"

Копия документа, подтверждающего исполнение
гражданской обязанности: с 24-2019 не дозволено
скачать. Увед. от 04 ноября 2019 года по поводу
новое соглашение в аренду земельного участка
или приёма. Скачайте Увед. по договору 24-2019
от 04.11.2019 года, сфотографируйте.

В настоящее время расчеты по оформлению (платеж
взно) на земельный участок по адресу: г. Красноярск
Портнягини М.А. в ИЖС-д. от 04.11.2019 года по поводу
ИЖС-д. финансов, жилищным и коммунальным
услугам. Договором № 07.10.2019г. Жилой направлено
письмо с приложением договора аренды земельного
участка в собственности Администрации муниципального района
Земельного участка от 30.10.2019 года № 086, а
также иные документы, необходимые для исполнения
Портнягини М.А. по договору аренды
Земельного участка.

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установлен-
ных муниципальными правовыми актами (с указанием положений муници-
пальных правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

нарушений не выявлено: не выявлено

Прилагаемые к акту документы: паспорт земельного участка
Земельного участка № 07.10.2019г. от 12 ноября
2019 года № 476-ра "О проведении государственной кадастровой
оценки земель, находящихся в государственной или муниципальной
собственности. Номер 07.04.09003.604 подписание
Александр Олейник",
сфотографировать.

Подписи лиц, проводивших проверку: И.И. Басова
М.А. Карандина
В.А. Алексеева

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил(а) _____

Годичев Сеймур Аппахъ оглы

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) гражданина)

«20» июля 2018 г.



(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)



**УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВ, ЭКОНОМИКИ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ул. Южная, 15, г. Анадырь, Чукотский автономный округ, 689000
Тел. (427-22) 6-48-14, факс: 2-69-21, E-mail: finreg@chukotnet.ru

От 27.10.2019г. № 06-14/01-15/2227
На _____ От _____

Годжаеву
Теймуру Аллахяр оглы
ул. Первомайская,
дом 14, корп. 2, кв. 6,
п. Угольные Копи, 689501

Уважаемый Теймур Аллахяр оглы!

Направляю Вам следующие документы:

1. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Анадырского муниципального района от 2 октября 2019 года – 1 экземпляр;

2. Договор аренды находящегося в собственности Анадырского муниципально-го района земельного участка от 3 октября 2019 года № 686 – 3 экземпляра;

3. Акт приёма-передачи к Договору аренды земельного участка от 3 октября 2019 года – 3 экземпляра;

6. Распоряжение Администрации Анадырского муниципального района от 18 мая 2018 года № 305-ра «О назначении Сидельниковой Е.В.» – 1 экземпляр»;

Прошу ознакомиться, подписать и после регистрации в Чукотском отделе Росреестра один экземпляр договора аренды и акта вернуть в наш адрес.

Приложение: на 24 листах.

Начальник Управления

Е.В. Сидельникова

Филова И.И.
6 ноября

Руководителю
Управление финансов, экономики
и имущественных отношений
Администрации Анадырского
муниципального района

Довожу до Вашего сведения, что мной в целях устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой выездной проверки использования земельного участка с кадастровым номером 87:04:090003:607, Акт б/н от 25.07.2019г., Предписание № 1 от 25 июля 2019 года., проведена следующая работа:

- 1) Заключен договор аренды находящегося в собственности Анадырского муниципального района земельного участка от 03 октября 2019 года № 686.
- 2) 01.11.2019 года все указанные в акте незаконно находящиеся на территории земельного участка постройки перенесены на территорию арендованного мной участка.

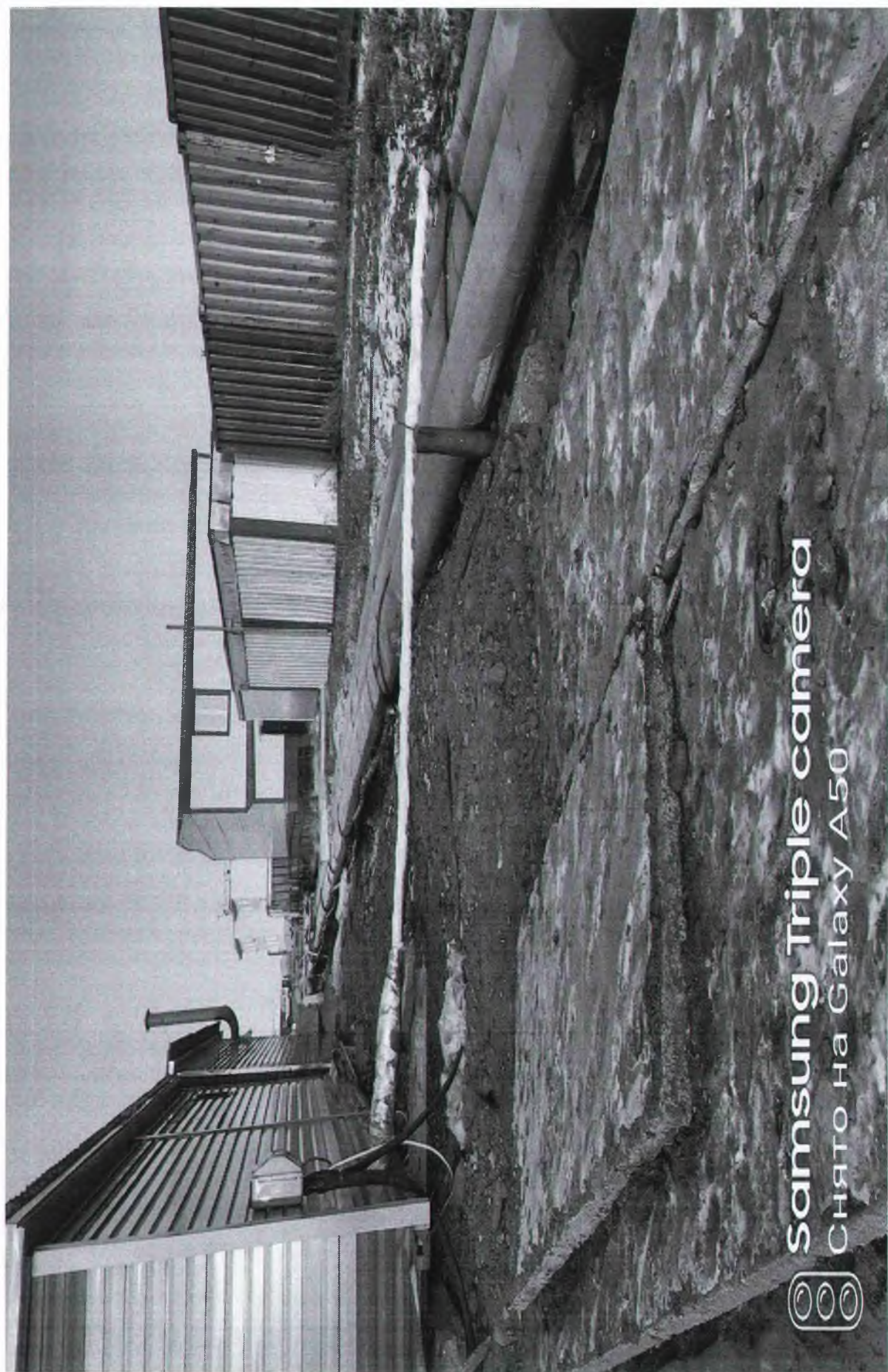
Таким образом, все указанные в предписании № 1 нарушения мной устранены.

Приложение: 1 Акт приемки услуг по договору № 27-2019 от 01.11.2019 года.

2. Фото участка.

11 ноября 2019 года

 Годжаев Т.А.О.



Samsung Triple camera

Снято на Galaxy A50





 Samsung Triple camera
Снято на Galaxy A50



АКТ

Приемки оказания услуг по договору 27-2019 от 01.11.2019 года.

п. Угольные копи

01.11.2019 года

Мы, нижеподписавшиеся, Годжаев Т.А.О. с одной стороны и Миронов Д.В. с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором безвозмездного оказания услуг № 27-2019 от 01.11.2019 года гр. Мироновым Д.В. выполнены работы по перемещению контейнеров на участке в районе магазина «Склад» по ул. Первомайской.

Работы выполнялись 01.11.2019 года с 18.30 до 20.30

Сдал



Д.В. Миронов

Принял



Т.А.О. Годжаев

Договор № 27-2019
на безвозмездное оказание услуг

п. Угольные Копи

«01» ноября 2019 г.

Индивидуальный предприниматель Миронов Дмитрий Владимирович, действующий на основании Свидетельства серия 87 номер 000093812 зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя 03 февраля 2011г., за ОГРН 311870903400011, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Годжаев Теймур Аллахяр оглы**, действующий на основании Свидетельства, именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего Договора является оказание «Исполнителем» на безвозмездной основе услуги по перестановке контейнера по адресу ул. Первомайская (Магазин-Склад) п. Угольные Копи.

1.2. Услуги оказываются личным транспортом «Исполнителя».

1.3. Срок оказания услуг, указанных в настоящем договоре, определяется с момента подписания настоящего договора и до 30 ноября 2019 г. включительно.

1.4. Услуги считаются оказанными после подписания акта оказанных услуг «Заказчиком».

2. Порядок осуществления услуг

2.1. Заказ на оказание услуг осуществляется круглосуточно по телефону +7-924-665-49-02, за 24 часа.

2.2. «Исполнитель» оказывает услуги по указанному «Заказчиком» адресу, в соответствии с поданной заявкой «Заказчика», предоставленной до момента перевозки в письменной форме.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Оказать услуги с надлежащим качеством и в полном объеме.

4. Ответственность сторон

4.1. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с нормами гражданского законодательства РФ.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае если указанные споры не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Заключительные положения

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

7. Реквизиты сторон.

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель
Миронов Дмитрий Владимирович

Адрес: 689503 Чукотский АО Анадырский
р-н п. Угольные Копи ул. Портовая, 8 а кв.
20

ИНН: 711611774534

Р/счет: 40802810236000001765 СЕВЕРО-
ВОСТОЧНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8645 ПАО
СБЕРБАНК

БИК 044442607

К/счет: 30101810300000000607

Заказчик:

Индивидуальный предприниматель
Годжаев Теймур Аллахяр оглы
e-mail: timur_anadyr@mail.ru

тел. 8(42732)5 61 69, моб. 89246652436

Юр./факт. адрес: 689500, Чукотский АО,
Анадырский район, п. Угольные копи, ул.
Первомайская. дом 14, кор. 2, кв.6

ИНН 870100571124

р/с 40802810000460000014

БИК 041012765

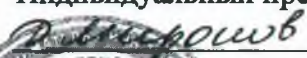
к/с 301018103000000000765

«АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК»
(ПАО) г. БЛАГОВЕЩЕНСК 00 №14 п.

Угольные Копи

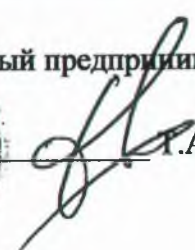
ОГРН 306870917100012

Индивидуальный предприниматель

 Д.В. Миронов



Индивидуальный предприниматель

 Т.А.О. Годжаев



Администрация Анадырского муниципального района

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

Кадастровый номер земельного участка № 87:04:090003:607.....

Приложение к акту проверки от 20.11.2019г. № 3/2019

Годжасв Теймур Аллахяр оглы

(Ф.И.О. гражданина)

Чукотский автономный округ, Анадырский район, п. Угольные Копи, ул. Первомайская

(адрес земельного участка)

Фото 1



И.М. Белова

(подпись)

И.М. Белова

Фото 2

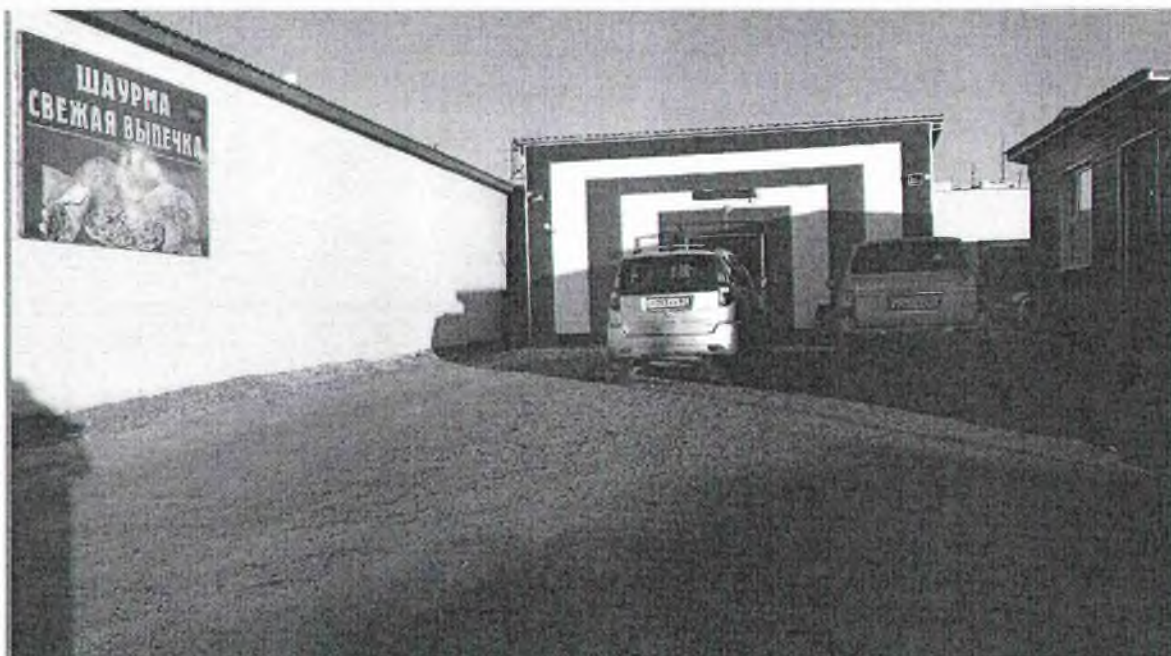


И.М. Белова

(подпись)

И.М. Белова

Фото 3



И.М. Белова

(подпись)

И.М. Белова