



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 8 апреля 2022 г.

№ 258

О внесении изменений схему теплоснабжения жилищного фонда, объектов социальной и бюджетной сферы села Хатырка Анадырского муниципального района Чукотского автономного округа на 2017-2032 годы, утвержденную постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 23 ноября 2018 года № 839

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Администрация Анадырского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в схему теплоснабжения жилищного фонда, объектов социальной и бюджетной сферы села Хатырка Анадырского муниципального района Чукотского автономного округа на 2017-2032 годы, утвержденную постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 23 ноября 2018 года № 839 «Об утверждении схемы теплоснабжения жилищного фонда, объектов социальной и бюджетной сферы села Хатырка Анадырского муниципального района Чукотского автономного округа на 2017-2032 годы», следующие изменения:

1.1. В разделе 2 «Существующее состояние теплоснабжения села Хатырка Анадырского района»:

пункт 2.13 изложить в следующей редакции:

### **«2.13. Описание существующих технических и технологических проблем в с. Хатырка Анадырского района**

Источником тепловой энергии в населенном пункте являются котельные агрегаты, установленные в Котельной № 9. Краткая характеристика котельных агрегатов приведена в таблице 1.

Потребляемое котельное топливо – уголь каменный Г, 1ГР.

Теплоноситель – горячая вода.

ЦТП отсутствуют.

Система ГВС в населенном пункте – открытая (забор воды на нужды ГВС осуществляется непосредственно из системы отопления).

Система генерации имеет более чем двухкратный запас мощности (присоединенная расчетная нагрузка системы теплоснабжения и ГВС в три раза ниже общей тепловой мощности котельной).

Предприятием утвержден температурный график работы котельной. Максимальные температуры теплоносителя – 95/70 °С. Температурный график имеет вид, приведенный на рисунке ниже.

Основной элемент системы транспортировки тепловой энергии и теплоносителя – тепловые сети. Общая протяженность тепловых сетей в однострубно-м исполнении 7104м. Преобладает надземная прокладка трубопроводов. Вид теплоизоляции – минеральная вата.

Выводы по результатам оценки технического состояния элементов системы генерации и транспортировки тепловой энергии:

Техническое состояние источников тепловой энергии (котельные агрегаты) – ограниченно-работоспособное. Необходимо провести техническое диагностирование котельных агрегатов, отработавших срок службы (10 лет) для определения возможности его дальнейшей эксплуатации, а также определения остаточного срока службы или провести замену котельных агрегатов (решение принимается в зависимости от экономической целесообразности предложенных мероприятий). Необходимо срочно провести режимно-наладочные испытания для определения КПД котлов и корректировки утвержденных нормативов для последующих изменений топливно-энергетических балансов системы.

Техническое состояние тепловых сетей – ограниченно-работоспособное. Имеются участки тепловой сети с остаточным ресурсом до 5 лет.

С точки зрения эффективности схема теплоснабжения имеет ряд отрицательных факторов - наличие открытой системы ГВС, ручная регулировка параметров работы тепловой сети и работа по температурному графику со снижением температуры теплоносителя ниже рекомендуемых.

Также негативным фактором, влияющим на общее техническое состояние и на снижение эксплуатационных характеристик оборудования и сетей, является отсутствие водоподготовки. Согласно сведениям о проводящемся производственном контроле качества питьевой воды, в населенном пункте в 2019 году качество воды не соответствовало нормам по показателю мутности, наличию железа и жесткости.

С точки зрения надежности система теплоснабжения удовлетворяет 50% показателей, предусмотренных для оценки надежности систем согласно Постановлению Правительства РФ от 08.08.2012 № 808. Согласно представленной информации, за период с 2017 по 2019 годы в населенном пункте не было зафиксировано аварий на объектах теплоснабжения. Однако, в связи с наличием изношенных тепловых сетей, непроведением режимно-наладочных испытаний, эксплуатацией котлов за пределами установленного срока службы, а также отсутствием водоподготовки система является недостаточно надежной.»;

пункт 2.14 изложить в следующей редакции:

**«2.14. Целевые показатели функционирования систем теплоснабжения»**

Таблица № 23 Перечень целевых показателей эффективности котельной № 9

Установленная мощность	Гкал/ч	4,08
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	4,08
Средневзвешенный срок службы	лет	2-11
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг.у.т. / Гкал	0,358
Выработка тепловой энергии	Гкал.	5 065,0
Собственные нужды	Гкал.	145,0
Потери тепловой энергии в сетях	Гкал.	619,0
Отпуск тепловой энергии, в т.ч.:	Гкал.	4 301,0
Подразделениям предприятия	Гкал.	1 312,0
Реализация тепловой энергии, в т.ч.:	Гкал.	2 989,0
-население	Гкал.	2 048,0
-бюджетные организации	Гкал.	885,0
-прочие потребители	Гкал.	56,0
Покупная электроэнергия	тыс.кВт*ч	159,5
	руб/тыс.кВт*ч	30,91
	тыс.руб.	4 930,1
Покупка угля	тн.	1 261,4
	руб/тн.	10156,79
	тыс.руб.	12 811,8
Покупка дизельного топлива	т.н.т.	
	руб/т.н.т.	
	тыс.руб.	
Покупная вода	м.куб.	523,0
	руб/м.куб.	962,03
	тыс.руб.	503,1
Температура теплоносителя в подающем теплопроводе, принятая для проектирования тепловых сетей	°С	95
Разность температур теплоносителя в подающей и обратной тепломагистрали при расчётной температуре наружного воздуха, в т.ч.:	°С	25
нормативная	°С	95/70
фактическая, в период достигнутого максимума тепловой нагрузки	°С	95/70
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	30,15

**Выводы:**

1. Анализ технико-экономического и финансового состояния предприятия показывает низкую эффективность (убыточность) его работы в современных условиях.

2. На котельной отсутствует учёт вырабатываемого объёма тепловой энергии, отсутствует учёт расхода котельного топлива, котельное оборудование работает с низким КПД, что ведёт к значительному перерасходу энергетических ресурсов (уголь, электроэнергия) и большим людским затратам:

- теплоизоляция тепловых сетей частично находится в нерабочем состоянии, а сами трубопроводы имеют сверхнормативный износ;

- предлагается замена тепловых сетей на высокоэффективные, оборудование котельной системами учёта котельного топлива и вырабатываемой тепловой энергией.

3. В целях эффективности работы предприятия необходимо:

- установить частное регулирование на электроприводы;
- разработать программы по энергосбережению с реализацией организационных мероприятий;

- заменить изношенные трубопроводы тепловой сети (50%);

- проведение режимно-наладочных испытаний;

- установить системы учета вырабатываемой тепловой энергии;

- установить системы учета котельного топлива.»;

1.2. В разделе 4 «Направление развития теплоснабжения с. Хатырка Анадырского района»:

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Согласно таблицы № 27 общий годовой экономический эффект в среднем будет составлять – 0,7 млн. руб.»;

Таблицу № 26 изложить в следующей редакции:

«Таблица № 26

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность Гкал/ч. (проектируемое)	Подключённая тепловая нагрузка Гкал/ч		Годовая выработка Гкал/год		Годовой расход топлива тн/год		Годовой расход электроэнергии тыс.кВт*ч год		Годовой расход воды, м.куб. год	
			Сущест. положение	Проектируемое	Сущест. положение	Проектируемое	Сущест. положение	Проектируемое	Сущест. положение	Проектируемое	Сущест. положение	Проектируемое
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	10	11
1	Котельная № 9, с. Хатырка	4,08 (4,08)	1,23	1,23	5 065,0	5 065,0	1 261,4	1 215,6	159,5	151,5	523,0	496,9
	итого	4,08 (4,08)	1,23	1,23	5 065,0	5 065,0	1 261,4	1 215,6	159,5	151,5	523,0	496,9

»;

Таблицу № 27 изложить в следующей редакции:

«Таблица № 27

№ п/п	Наименование котельной	Стоимость технического перевооружения, тыс. руб.							Экономический эффект, млн. руб.
		установка частного регулирующего на электроприводы	замена насоса	проведение режимно- наладочных испытаний	замена изношенных трубопроводов тепловой сети (50%)	установка системы учета котельного топлива	установка системы учета вырабатываемой тепловой энергии	общая стоимость	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Котельная № 9	2 870,0	540,0	44,0	10 250,0	475,0	570,0	14 749,0	-0,7

»;

1.3. В разделе 5 «Обоснование необходимых финансовых потребностей в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей»

пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

### **«5.3 Вывод**

Общая необходимая потребность для реализации «Схемы теплоснабжения ...» села Хатырка Анадырского района (на период разработки схемы теплоснабжения) составляет:

- установка частного регулирования на электроприводы – 2 800,0 тыс. руб.;

- замена насоса – 540,0 тыс. руб.;

- проведение режимно-наладочных испытаний – 44,0 тыс. руб.;

- замена изношенных трубопроводов тепловой сети (50%) – 10 250,0 тыс. руб.;

- установка системы учета котельного топлива – 475,0 тыс. руб.;

- установка системы учета вырабатываемой тепловой энергии – 570,0 тыс. руб.

Итого финансовая потребность составляет – 14 749,0 тыс. руб.»;

1.4. В разделе 6 «Анализ влияния реализации строительства и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей на цену тепловой энергии»:

таблицу «Реестр проектов, рекомендуемых к включению в «Схему теплоснабжения»» изложить в следующей редакции:



**«Реестр проектов, рекомендуемых к включению в «Схему теплоснабжения»**

№ п/п	Наименование котельной	Проектируемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Решение по котельной	Стоимость строительства *, тыс. руб.	Год ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5	6
1	Котельная № 9	4,08	установка частного регулирования на электроприводы	2 800,0	2023-2024
2			замена насоса	540,0	2023-2024
3			проведение режимно-наладочных испытаний	44,0	2023-2024
4			замена изношенных трубопроводов тепловой сети (50%)	10 250,0	2023-2024
5			установка системы учета котельного топлива	475,0	2023-2024
6			установка системы учета вырабатываемой тепловой энергии	570,0	2023-2024
	Итого	4,08		14 749,0	

Примечания: \* - стоимость мероприятий приведена по состоянию на 2021 год и является ориентировочной. В инвестиционной программе стоимость мероприятий должна быть определена на основании уточнённых расчётов, смет, с учётом прогнозного уровня цен в год планируемой реализации проекта.»;

таблицу «Реестр первоочередных проектов, рекомендуемых к включению в «Схему теплоснабжения»» изложить в следующей редакции:

**«Реестр первоочередных проектов, рекомендуемых к включению в «Схему теплоснабжения»**

№ п/п	Наименование котельной	Проектируемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Решение по котельной	Стоимость строительства *, тыс. руб.	Год ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5	6
1	Котельная № 9	4,08	установка частного регулирования на электроприводы	2 800,0	2023-2024
2			замена насоса	540,0	2023-2024
3			проведение режимно-наладочных испытаний	44,0	2023-2024
4			замена изношенных трубопроводов тепловой сети (50%)	10 250,0	2023-2024
5			установка системы учета котельного топлива	475,0	2023-2024
6			установка системы учета вырабатываемой тепловой энергии	570,0	2023-2024
	Итого	4,08		14 749,0	

Примечания: \* - стоимость мероприятий приведена по состоянию на 2021 год и является ориентировочной. В инвестиционной программе стоимость мероприятий должна быть определена на основании уточнённых расчётов, смет, с учётом прогнозного уровня цен в год планируемой реализации проекта.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Крайний Север» и разместить на официальном сайте Администрации Анадырского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации – начальника Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации Анадырского муниципального района Широкова С.Е.

И. о. Главы Администрации

С.Е. Широков