



Чукотский автономный округ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-БЕЛАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 1 ноября 2025 года

№ 60

О назначении временной
управляющей организации
многоквартирными домами

В соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Уставом сельского поселения Усть-Белая, с учетом норм действующего федерального и регионального законодательства, Администрация муниципального образования сельского поселения Усть-Белая

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Беринговский» временной управляющей организацией для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами с 1 ноября 2025 года до окончания процедуры включения в перечень организаций для управления многоквартирными домами, расположенных на территории сельского поселения Усть-Белая.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и

размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в сельском поселении Усть-Белая Анадырского муниципального района, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Усть-Белая Анадырского муниципального района, исходя из общей площади жилого помещения в зависимости от качества, благоустройства жилого помещения, месторасположения многоквартирного дома, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Направить настоящее постановление в орган исполнительной власти Чукотского автономного округа, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор - Государственную жилищную инспекцию Департамента промышленной политики Чукотского автономного округа.

6. Уведомить собственников помещений, расположенных в многоквартирных домах, указанных в Перечне многоквартирных домов, в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления.

7. Настоящее постановление в течении одного рабочего дня подлежит обнародованию и вступает в силу со дня его официального обнародования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Администрации

О.А. Вольнаут

Приложение 1
к постановлению Администрации
сельского поселения Усть-Белая
от 01.11.2025 г. № 60

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в сельском поселении Усть-Белая Анадырского муниципального района

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (наименование улицы, номер дома)	Единица измерения	Стоимость на 1 квадратный метр общей площади в месяц (без учета НДС)
1	Анадырская, д.4	руб./коп.	55,96
2	Анадырская, д.6	руб./коп.	55,96
3	Анадырская, д.11	руб./коп.	55,97
4	Анадырская, д.12	руб./коп.	68,00
5	Анадырская, д.13	руб./коп.	55,96
6	Анадырская, д.15	руб./коп.	68,04
7	Куркутского, д.3	руб./коп.	33,51
8	Набережная, д.8	руб./коп.	68,03
9	Набережная, д.10	руб./коп.	68,05
10	Набережная, д.11	руб./коп.	68,05
11	Набережная, д.12	руб./коп.	68,05
12	Набережная, д.13	руб./коп.	49,61
13	Набережная, д.14	руб./коп.	49,60
14	Набережная, д.18	руб./коп.	68,03
15	Набережная, д.19а	руб./коп.	49,61
16	Набережная, д.20	руб./коп.	49,61
17	Набережная, д.20а	руб./коп.	49,61
18	Набережная, д.21	руб./коп.	49,61
19	Полярная, д.2	руб./коп.	55,95
20	Полярная, д.10	руб./коп.	49,61

Приложение 2
к постановлению Администрации
сельского поселения Усть-Белая
от 01.11.2025 г. № 60

РАЗМЕР
платы за наем жилых помещений муниципального
жилищного фонда на территории сельского поселения
Усть-Белая Анадырского муниципального района, исходя
из общей площади жилого помещения и в зависимости
от качества, благоустройства жилого помещения,
месторасположения многоквартирного дома

№ п/п	Тип строений многоквартирных и жилых домов	Единица измерени я	Стоимость на 1 квадратный метр общей площади в месяц (без учета НДС)
1	Одно-, двухэтажных из бруса, каркасно-засыпных	руб./коп.	1,17