АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 августа 2025 г. г. Анадырь № 698

Об установлении размера платы за жилые помещения в сельском поселении Алькатваам Анадырского муниципального района

В соответствии с частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и правилами изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, Устава Анадырского муниципального района, на основании Протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации от 1 июля 2025 года № 2, Администрация Анадырского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в сельском поселении Алькатваам Анадырского муниципального района, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить размер платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Алькатваам Анадырского муниципального района, исходя из общей площади жилого помещения и в зависимости от качества, благоустройства жилого помещения, месторасположения многоквартирного дома, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании: интернет-портале газеты «Крайний Север» (www.ks87.ru), и разместить на официальном сайте Администрации Анадырского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.anadyr-mr.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 3 июля 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации - начальника Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации Анадырского муниципального района Широкова С.Е.

И.о. Главы Администрации В.В. Бочкарев

Приложение 1
к постановлению Администрации
Анадырского муниципального района
от 19 августа 2025г. № 698

РАЗМЕР ПЛАТЫ
платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в сельском поселении Алькатваам Анадырского муниципального района

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (наименование улицы, номер дома)	Единица измерения	Стоимость на 1 квадратный метр общей площади в месяц (без учета НДС)
1	Гагарина, 10	руб./коп.	92,50
2	Гагарина, 16	руб./коп.	102,31
3	Гагарина, 18	руб./коп.	96,97
4	Советская, 10а	руб/.коп.	102,38
5	Тэгрынкеу, 2	руб/.коп.	35,99
6	Тэгрынкеу, 6а	руб/.коп.	102,32
7	Тэгрынкеу, 8	руб/.коп.	97,51
8	Тэгрынкеу, 15	руб/.коп.	102,89

Приложение 2
к постановлению Администрации
Анадырского муниципального района
от 19 августа 2025г. № 698

РАЗМЕР ПЛАТЫ
платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Алькатваам Анадырского муниципального района, исходя из общей площади жилого помещения и в зависимости от качества, благоустройства жилого помещения, месторасположения многоквартирного дома

№ п/п	Тип строений многоквартирных и жилых домов	Единица измерения	Стоимость на 1 квадратный метр общей площади в месяц (без учета НДС)
1	Одно-, двухэтажных из бруса, каркасно-засыпных	руб./коп.	0,82