



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СНЕЖНОЕ**

РЕШЕНИЕ

(XXVI сессия V созыва)

От 03.11.2023 г.

№27

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельского поселения Снежное

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2023 г. № 389-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» и статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения Снежное, Совет депутатов муниципального образования сельского поселения Снежное

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории муниципального образования сельского поселения Снежное налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется исходя из кадастровой стоимости указанных объектов налогообложения.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу в размерах:

3.1. 0,1 процента в отношении:

жилых домов;

жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.2. 2 процентов в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что кроме граждан, указанных в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу в отношении видов объектов, установленных пунктом 4 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, имеют граждане, принимающие (принимавшие) участие с 24 февраля 2022 года в специальной военной операции, проводимой на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» после 21 сентября 2022 года и члены их семей (супруга (супруг), несовершеннолетние дети, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения).

5. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов сельского поселения Снежное от 10 ноября 2017 года № 02 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельского поселения Снежное».

6. Настоящее Решение подлежит обнародованию.

7. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2024 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца с даты его официального обнародования.

8. Пункт 4 настоящего Решения распространяет свое действие на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц, начиная с налогового периода 2022 года.