Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 19 января 2022 года № 10

Об утверждении форм проверочных листов
(списков контрольных вопросов)
при проведении плановых проверок
по муниципальному контролю .

В соответствии с Федеральным законом Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 13.02.2017 № 177«Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списка контрольных вопросов)», руководствуясь Уставом Администрации Анадырского муниципального района, Администрация Анадырского муниципального района

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1.Утвердить формы проверочных листов (списков контрольных вопросов) при проведении плановых проверок в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по:

-муниципальному жилищному контролю на территории Анадырского муниципального района согласно приложению № 1;

-муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории Анадырского муниципального района, согласно приложению № 2;

-муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Анадырского муниципального района, согласно приложению № 3;

- муниципальному контролю за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в Анадырском муниципальном районе, согласно приложению № 4;

2. Опубликовать настоящее постановление (без приложения) в газете Крайний Север и разместить (с приложением) на официальной сайте Администрации Анадырского муниципального района.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации – начальника Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации Анадырского муниципального района С.Е.Широков.

И.о.Главы Администрации С.Е.Широков

Подготовила: С.Е.Широков

С.Е.Широков

Согласованно:

Л.А.Ткаченко

О.П. Агафонова

Разослано: дело, УПиСХП – 1, Параскевова И.Ю.-1, УпоОиАПВ – 1/3

Приложение № 1
к Постановлению
Администрации
Анадырского муниципального района
_____2022 г. №

(оформляется на бланке Администрации Анадырского муниципального района)

Проверочный лист
(список контрольных вопросов) при проведении плановых проверок
по муниципальному жилищному контролю
в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей,
осуществляющих управление многоквартирными домами

1.Наименование органа муниципального контроля: Администрация Анадырского муниципального района
2.Проверочный лист утвержден постановлением Администрации Анадырского муниципального района от _____ №_____.
3.Приказ о проведении плановой проверки от _____ № _____.
4.Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: _____.
5.Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты:
_____.
6.Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя, ИНН: _____
7.Должность (и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного (ых) лица (лиц), проводящего (их) плановую проверку:
_____
_____
8.Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа		
			да	нет	не требуется
1.	Имеется ли у управляющей организации лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными	пункты 1,3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;			

	домами?				
2.	Имеются ли решения общего собрания собственников помещений многоквартирных домов о выборе способа управления управляющей организацией, товариществом собственников жилья?	Пункт 3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации			
3.	Применяется ли размер платы за жилое помещение, установленный органом местного самоуправления, для нанимателей и собственников, не определивших размер платы за содержание жилого помещения на общем собрании?	статья 158 Жилищного кодекса Российской Федерации			
4.	Имеется ли утвержденный решением общего собрания собственников помещений перечень общего имущества многоквартирного дома (домов)?	статья 36 Жилищного кодекса Российской Федерации; Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491			
5.	Имеется ли утвержденный решением общего собрания собственников помещений перечень работ и услуг, оказываемых в счет платы за жилое помещение?	статья 161 Жилищного кодекса Российской Федерации			
6.	Соблюдается ли порядок технических осмотров многоквартирных домов?	пункт 2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170			
7.	Обеспечены ли организация и	пункт 2.3 Правил и норм технической эксплуатации			

	планирование текущего ремонта жилищного фонда?	жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170			
8.	Обеспечивается ли подготовка жилищного фонда к сезонной эксплуатации?	пункт 2.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170			
9.	Обеспечены ли организация и функционирование диспетчерской и аварийно-ремонтной служб?	пункт 2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170			
10.	Соблюдаются ли требования к порядку содержания помещений и придомовых территорий многоквартирных домов?	раздел III Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170			
11.	Соблюдаются ли требования к порядку осуществления технического обслуживания и ремонта строительных конструкций многоквартирных домов?	раздел IV Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170			
12.	Соблюдаются ли требования к порядку осуществления технического обслуживания и ремонта инженерного оборудования многоквартирных домов?	раздел V Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170			
13.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу по отоплению в многоквартирных домах?	часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации; пункт 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением			

		Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416; Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354			
14.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу по водоснабжению и водоотведению в многоквартирных домах?	часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации; пункт 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416; Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354			
15.	Соблюдаются ли требования к оформлению документов на оплату жилищных и коммунальных услуг и указанию информации, подлежащей отражению в данных документах?	часть 2 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации; пункт 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416; пункты 31, 69, 70, 71 Правил предоставления			

		коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354; пункт 29 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491			
16.	Соблюдаются ли требования к заключению договоров энергоснабжения с ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида?	часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункт «д» пункта 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416			

_____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица,индивидуального предпринимателя)

_____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист)

Приложение № 2
к Постановлению
Администрации
Анадырского муниципального района
_____2022 г. №

(оформляется на бланке Администрации Анадырского муниципального района

Проверочный лист
(список контрольных вопросов) при проведении плановых проверок
по муниципальному контролю за соблюдением Правил благоустройства
территории Анадырского муниципального района

1.Наименование органа муниципального контроля: Администрация Анадырского муниципального района
2.Проверочный лист утвержден постановлением Администрации Анадырского муниципального района от _____ №_____.
3.Приказ о проведении плановой проверки от _____ № _____.
4.Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: _____.
5.Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты:
_____.
6.Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее -при наличии) индивидуального предпринимателя, ИНН:
_____.
7. Должность (и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного (ых) лица (лиц), проводящего (их) плановую проверку:
_____.
8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа		
			да	нет	не требуется
1.	Обеспечивается ли доступ маломобильных групп населения к зданиям, сооружениям, строениям, а также земельным участкам?	Правила благоустройства территории Анадырского муниципального района			
2.	Имеются ли заключенные договоры: - с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными	Правила благоустройства территории Анадырского муниципального района			

	отходами на обращение с твердыми коммунальными отходами; - со специализированными организациями, осуществляющими сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение отходов производства и потребления?				
3	Имеются ли оборудованные контейнерные площадки для установки контейнеров и (или) бункеров – накопителей для накопления отходов?	Правила благоустройства территории Анадырского муниципального района			
4.	Соблюдается ли расстояние от границ детских площадок: - до контейнерных площадок? - до жилых домов?	Правила благоустройства территории Анадырского муниципального района			
5.	Соблюдаются ли требования к обустройству строительных площадок?	Правила благоустройства территории Анадырского муниципального района			
6.	Осуществляется ли самовольная установка рекламных конструкций в нарушение законодательства о рекламе?	Правила благоустройства территории Анадырского муниципального района			
7	Осуществляется ли размещение объектов различного назначения на газонах, цветниках, детских, спортивных площадках, пешеходных дорожках, зеленых насаждениях, в арках зданий, на тротуарах, загрузочных площадках мест для сбора и временного хранения ТКО	Правила благоустройства территории Анадырского муниципального района			
8.	Соблюдаются ли требования по оформлению и размещению вывесок на зданиях, сооружениях?	Правила благоустройства территории Анадырского муниципального района			

9.	Выполняются ли требования по организации и порядку проведения земляных работ на территории Анадырского муниципального района	Правила благоустройства территории Анадырского муниципального района			
10	Осуществляется ли перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, листвы, отходов деревообрабатывающих материалов без покрытия их материалом, исключающим загрязнение дорог и причинение транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде	Правила благоустройства территории Анадырского муниципального района			
11.	Соблюдается ли особенность уборки территории населенных пунктов на территории Анадырского муниципального района в весенне-летний период	Правила благоустройства территории Анадырского муниципального района			
12.	Соблюдается ли особенность уборки территории населенных пунктов на территории Анадырского муниципального района в осенне - зимний период.	Правила благоустройства территории Анадырского муниципального района			

_____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя)

_____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист)

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Анадырского муниципального района
_____2022 г. №

(оформляется на бланке Администрации Анадырского муниципального района)

Проверочный лист
(список контрольных вопросов) при проведении плановых проверок
по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктах Анадырского муниципального района

1.Наименование органа муниципального контроля: Администрация Анадырского муниципального района
2.Проверочный лист утвержден постановлением администрации Анадырского муниципального района от _____ №_____.
3. Приказ о проведении плановой проверки от _____ № _____.
4.Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: _____.
5.Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты:
_____.
6.Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя, ИНН: _____.
7.Должность(и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного(ых) лица (лиц), проводящего(их) плановую проверку:
_____.
8.Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа		
			да	нет	не требуется
1.	Соблюдаются ли состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков, состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков	пункт 2 статьи 16 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные			

	применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции автомобильных дорог, их участков, а также состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков, представляемой на экспертизу проектной документации и в органы государственного строительного надзора?	законодательные акты Российской Федерации»			
2.	Согласовано ли разрешение на строительство, реконструкцию автомобильных дорог органом местного самоуправления?	пункт 3 статьи 16 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
3.	Соблюдается ли состав работ по ремонту автомобильных дорог?	пункт 4 статьи 16 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Минтранса России от 16.11.2012 №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»			
4.	Осуществляется ли содержание автомобильных дорог в соответствии с	пункты 1, 2 статьи 17 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ			

	требованиями технических регламентов в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог, а также организации дорожного движения, в том числе посредством поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения?	«Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
5.	Соблюдается ли состав работ по содержанию автомобильных дорог?	пункт 3 статьи 17 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Минтранса России от 16.11.2012 №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»			
6.	Осуществляется ли ремонт автомобильных дорог в соответствии с требованиями технических регламентов в целях поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения, а также обеспечения сохранности автомобильных дорог?	пункт 1 статьи 18 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
7.	Осуществляется ли прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах	пункт 2 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных			

	полосы отвода автомобильной дороги на основании договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги?	дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
8.	Осуществляется ли прокладка, перенос, переустройство, эксплуатация инженерных коммуникаций в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в соответствии с техническими требованиями и условиями, установленными договором между владельцами автомобильных дорог и инженерных коммуникаций?	пункт 2 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
9.	Выдано ли органом местного самоуправления разрешение на строительство в случае прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги?	пункт 5 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
10.	Осуществляется ли размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов?	пункт 1 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
11.	Не ухудшают ли объекты дорожного сервиса видимость на автомобильной дороге,	пункт 3 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ			

	другие условия безопасности дорожного движения, а также условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов?	«Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
12.	Выдано ли органом местного самоуправления при строительстве, реконструкции объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального, регионального или межмуниципального либо местного значения, разрешение на строительство?	пункт 4 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
13.	Оборудованы ли объекты дорожного сервиса стоянками и местами остановки транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги?	пункт 6 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
14.	Осуществляется ли в границах полос отвода автомобильной дороги выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса?	пункт 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
15.	Размещены ли в границах полос отвода автомобильной	пункт 3 статьи 25 Федерального закона от			

	дороги здания, строения, сооружения и другие объекты, не предназначенные для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящиеся к объектам дорожного сервиса?	08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
16.	Производится ли в границах полос отвода автомобильной дороги распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков?	пункт 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
17.	Согласовано ли в письменной форме владельцем автомобильной дороги строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей?	пункт 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
18.	Содержит ли письменное согласие технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги	пункт 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные			

	объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей?	законодательные акты Российской Федерации»			

_____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя)

_____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист)

Приложение № 4
К Постановлению Администрации
Анадырского муниципального района
_____2022г

(оформляется на бланке Администрации Анадырского муниципального района

Проверочный лист
(список контрольных вопросов) при проведении плановых проверок
по муниципальному контролю в сфере единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Анадырского района

1.Наименование органа муниципального контроля: Администрация Анадырского муниципального района
2.Проверочный лист утвержден постановлением Администрации Анадырского муниципального района от _____ №_____.
3.Приказ о проведении плановой проверки от _____ № _____.
4.Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: _____.
5.Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты:
_____.
6.Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее -при наличии) индивидуального предпринимателя, ИНН: _____.
7. Должность (и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного (ых) лица (лиц), проводящего (их) плановую проверку: _____.
8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

N п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами	Варианты ответа		
			Да	Нет	Не требуется

1.	соблюдаются ли единой теплоснабжающей организацией расчет за товары, услуги в сфере теплоснабжения по ценам (тарифам), подлежащим государственному регулированию?	пункт 18 ст. 2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"			
2.	Соблюдаются ли правила подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, а также типовых форм документов, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к системам теплоснабжения	Постановление Правительства РФ от 5 июля 2018 г. N 787 "О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации"			
4.	Соблюдается ли порядок определения в ценовых зонах теплоснабжения размера коэффициента к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность) и срока его применения при определении цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям?	Постановление Правительства РФ от 23 июля 2018 г. N 860 "Об отдельных вопросах ценообразования на тепловую энергию (мощность) в ценовых зонах теплоснабжения"			
5.	Обеспечено ли функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб?	Пункт 1 части 5 ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"			
6.	Организована ли наладка	Пункт 2 части 5 ст. 20			

	принадлежащих им тепловых сетей?	Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"			
7.	Осуществляется ли контроль режимов потребления тепловой энергии	Пункт 3 части 5 ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"			
8.	Обеспечено ли качество теплоносителей	Пункт 4 части 5 ст.20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"			
9.	Организован ли коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	Пункт 5 части 5 ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"			
10.	Обеспечивается ли проверка качества строительства принадлежащих тепловых сетей	Пункт 6 части 5 ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"			
11.	Обеспечена ли безаварийная работа объектов теплоснабжения	Пункт 7 части 5 ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"			
12.	Обеспечено ли надежное теплоснабжение потребителей	Пункт 8 части 5 ст.20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"			
13.	Осуществляется ли проверка готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии	Часть 6 ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"			
14.	Соблюдается ли порядок ограничения, прекращения подачи тепловой энергии, теплоносителя потребителям в случае ненадлежащего исполнения ими договора теплоснабжения, а также при выявлении бездоговорного потребления тепловой энергии	Ст. 22 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"			

15.	Имеется ли Разрешение на допуск в эксплуатацию объектов теплоснабжения, теплопотребляющих установок	Ст. 22.1. Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"			
16.	Соблюдаются ли требования безопасности в сфере теплоснабжения	Ст. 23.2. Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"			

_____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя)

_____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист)