

Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора),
муниципального контроля за **2021 год**

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в
соответствующей сфере деятельности

Осуществление муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории Анадырского муниципального района объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав Анадырского муниципального района сельских поселений осуществляется на основании следующих нормативных правовых актов:

- Конституция Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- [приказ](#) Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»;
- постановление Правительства Чукотского автономного округа от 16 июня 2015 года № 345 «Об утверждении Порядка осуществления

муниципального земельного контроля на территории Чукотского автономного округа»;

- иные действующие нормативные правовые акты Российской Федерации, Чукотского автономного округа и Анадырского муниципального района.

Проведённый анализ нормативных правовых актов принятых Администрацией и регламентирующий исполнение функции муниципального земельного контроля, показал, что они являются объективными, доступными, возможными для исполнения при проведении муниципального земельного контроля, признаки коррупциогенности в них отсутствуют. Жилищным кодексом Российской Федерации;

Осуществление муниципального жилищного контроля в отношении муниципального жилищного фонда является осуществление деятельности по организации и проведению на территории населенных пунктов Анадырского муниципального района проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда осуществляется на основании следующих нормативных правовых актов:

Законом Российской Федерации от 07.02.92 № 2300-1 "О защите прав потребителей";

Федеральным законом от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ "О техническом регулировании";

Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

Постановления Правительства Российской Федерации от 11.06.2013 г. № 493 "О государственном жилищном надзоре";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 г. № 266 "Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 г. № 502 "Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 г. № 25 "Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями";

Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006г. № 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2011 г. № 318 "Об утверждении Правил осуществления государственного контроля (надзора) за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 г. № 416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения";

Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 г. № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда";

Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 07.10.2013 г. № 390 «Порядок организации и осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Чукотского автономного округа»;

Постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 31.12.2014 г. № 879 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля в Анадырском муниципальном районе».

Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме плановых и внеплановых документарных и выездных проверок.

В 2021 году утверждены:

- план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год.

План размещен на официальном сайте Администрации.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется в форме плановых и внеплановых документарных и выездных проверок.

В 2021 году план отсутствует:

Раздел 2. Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) сведения об организационной структуре и системе управления органов государственного надзора (контроля).

Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории Анадырского муниципального района объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав Анадырского муниципального района сельских поселений, назначаются Распоряжением Администрации Анадырского муниципального района.

б) перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций.

Функциями являются организация проверок по соблюдению собственниками, землепользователями, землевладельцами, арендаторами, обладателями сервитутов, установленных нормативными правовыми актами правил использования земельных участков, в том числе по вопросам:

- соблюдения физическими и юридическими лицами установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением;
- недопущения самовольного занятия земельных участков;
- соблюдения физическими и юридическими лицами сроков освоения земельных участков;
- оформления прав на земельный участок;
- своевременного и качественного выполнения мероприятий по улучшению земель;
- предотвращения и ликвидации захламлений, загрязнений и других процессов, вызывающих деградацию земель;
- своевременного возврата земель, предоставленных в аренду;
- своевременного внесения землепользователями арендной платы, и осуществление контроля за устранением землепользователями нарушений земельного законодательства.

в) наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций.

Порядок исполнения указанных функций установлен:

Муниципальный земельный контроль в отношении расположенных на межселенной территории Анадырского муниципального района объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав Анадырского муниципального района сельских поселений осуществляется Администрацией Анадырского

муниципального района (далее по тексту - Администрация) через структурные подразделения (Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района) в соответствии с:

- административным регламентом «Осуществление муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории Анадырского муниципального района объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав Анадырского муниципального района сельских поселений» (далее по тексту – Административный регламент), утверждённым постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 23 июля 2020г года № 555;

Административный регламент и Порядок размещены на официальном сайте Администрации по адресу: www.anadyr-mr.ru, в свободном доступе.

Для приведения Административного регламента в соответствие с действующим законодательством были приняты следующие постановления:

Для приведения Порядка в соответствие с действующим законодательством было принято следующие постановление:

- постановление Администрации Анадырского муниципального района от 26 декабря 2018 года № 951 «О внесении изменений в Порядок осуществления муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории Анадырского муниципального района объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав Анадырского муниципального района сельских поселений, утверждённый постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 10 мая 2018 года № 339».

г) информация о взаимодействии органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля при осуществлении соответствующих видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия.

В соответствии с Административным регламентом и Порядком осуществления муниципального земельного контроля Администрация взаимодействует с:

- Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу (Чукотский отдел Управления Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу);

- Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Чукотскому автономному округу (Росприроднадзор по Чукотскому автономному округу);

- Чукотским межрайонным отделом по ветеринарному и фитосанитарному надзору.

д) сведения о выполнении функций по осуществлению государственного контроля (надзора) подведомственными органами государственной власти и органами местного самоуправления, организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль (надзор).

Муниципальный земельный контроль в отношении расположенных на межселенной территории Анадырского муниципального района объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав Анадырского муниципального района сельских поселений осуществляется непосредственно Администрацией. Передача полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля не предусмотрена. Комиссия по осуществлению муниципального земельного контроля Анадырского муниципального района не является юридическим лицом.

е) сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок.

- Муниципальный жилищный контроль в Анадырском муниципальном районе осуществляет должностное лицо органа муниципального жилищного контроля, которое является муниципальным жилищным инспектором. Функции по осуществлению муниципального жилищного контроля возлагаются на консультанта Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации Анадырского муниципального района.

Количество штатных единиц, в должностной инструкции которых предусматривается выполнение функций по контролю (надзору) – 1.

- Основной функцией муниципального жилищного инспектора является осуществление деятельности по организации и проведению на территории населенных пунктов Анадырского муниципального района проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Чукотского автономного округа в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами, а именно:

- контроль за исполнением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими управление, техническое обслуживание многоквартирными домами, условий заключенных договоров управления, технического обслуживания многоквартирным домом независимо от формы собственности на помещения в многоквартирном доме;

- контроль за использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, техническим состоянием общего

имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соблюдением требований к содержанию такого общего имущества, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту, если все жилые и (или) нежилые помещения в многоквартирном доме либо их часть находятся в муниципальной собственности;

- контроль за соблюдением правил предоставления коммунальных услуг нанимателям жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- контроль за подготовкой муниципального жилищного фонда к сезонной эксплуатации;

- контроль за исполнением в отношении муниципального жилищного фонда требований, установленных законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности;

- контроль за использованием муниципального жилищного фонда, соблюдением правил пользования жилыми помещениями муниципального жилищного фонда, а также контроля за обеспечением органами местного самоуправления исполнения требований, установленных ст. 29 Жилищного кодекса РФ;

- мониторинг исполнения собственниками помещений в многоквартирном доме требования жилищного законодательства в выборе способа управления многоквартирным домом независимо от формы собственности на помещения в многоквартирном доме;

- контроль за законностью создания и деятельности товариществ собственников жилья, в состав учредителей которых входит муниципальное образование, и контроля за законностью выбора собственниками помещений в многоквартирном доме юридического лица или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в целях заключения договора управления многоквартирным домом в случае, если часть помещений многоквартирного дома находится в муниципальной собственности и при этом доля муниципального образования в праве на общее имущество многоквартирного дома составляет менее 50 процентов.

- В настоящее время порядок проведения проверок и оформления результатов проверок, порядок передачи материалов проверок, связанных с нарушениями обязательных требований регламентируется Положением о порядке осуществления муниципального жилищного контроля в Анадырском муниципальном районе, утвержденным Постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 31.12.2014 г. № 879. с Регламентом утвержденное Постановлением № 823 от 20.11.2017г. «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля в Анадырском муниципальном районе»

Кроме этого, при осуществлении муниципального жилищного контроля муниципальный жилищный инспектор руководствуется следующими правовыми актами:

Конституцией Российской Федерации;
Жилищным кодексом Российской Федерации;
Законом Российской Федерации от 07.02.92 № 2300-1 "О защите прав потребителей";

Федеральным законом от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ "О техническом регулировании";

Федеральным законом от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации";

Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

Постановления Правительства Российской Федерации от 11.06.2013 г. № 493 "О государственном жилищном надзоре";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 г. № 266 "Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 г. № 502 "Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 г. № 25 "Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями";

Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 г. № 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2011 г. № 318 "Об утверждении Правил осуществления государственного контроля (надзора) за соблюдением требований законодательства об энергосбережении

и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 г. № 416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами";

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения";

Постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 г. № 1110 "О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами";

Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 г. № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда";

Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 07.10.2013 г. № 390 «Порядок организации и осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Чукотского автономного округа»;

Постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 31.12.2014 г. № 879 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля в Анадырском муниципальном районе».

- При организации и осуществлении муниципального жилищного контроля орган муниципального жилищного контроля взаимодействует с уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации – Управлением Государственной жилищной инспекции Департамента промышленной политики, строительства и ЖКХ Чукотского автономного округа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в порядке, установленном Законом Чукотского автономного округа от 27 ноября 2012 года № 105-ОЗ «О порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля с уполномоченным органом исполнительной власти Чукотского автономного округа, осуществляющим региональный государственный жилищный надзор

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора),
муниципального контроля

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора),
муниципального контроля

а) сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций).

Отдельного финансирования для выполнения функций муниципального земельного и жилищного контроля в бюджете Анадырского муниципального района не предусмотрено.

б) данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности.

Осуществление муниципального земельного и жилищного контроля обеспечивается кадровым составом структурного подразделения Администрации в рамках выполнения должностных обязанностей.

в) сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации.

Члены комиссии замещают должности муниципальной службы, имеют высшее образование.

Повышение квалификации работников в 2021 году не проводилось.

г) данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объёму функций по контролю.

Нагрузка на одного специалиста при проведении муниципального земельного контроля в 2021 году составила 50%.

д) численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю.

Муниципальный жилищный контроль в Анадырском муниципальном районе осуществляет должностное лицо органа муниципального жилищного контроля, которое является муниципальным жилищным инспектором. Функции по осуществлению муниципального жилищного контроля возлагаются на консультанта Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации Анадырского муниципального района.

Количество штатных единиц, в должностной инструкции которых предусматривается выполнение функций по контролю (надзору) – 1.

Основной функцией муниципального жилищного инспектора является осуществление деятельности по организации и проведению на территории населенных пунктов Анадырского муниципального района проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Чукотского автономного округа в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами, а именно:

- контроль за исполнением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими управление, техническое обслуживание многоквартирными домами, условий заключенных договоров управления, технического обслуживания многоквартирным домом независимо от формы собственности на помещения в многоквартирном доме;
- контроль за использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, техническим состоянием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соблюдением требований к содержанию такого общего имущества, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту, если все жилые и (или) нежилые помещения в многоквартирном доме либо их часть находятся в муниципальной собственности;
- контроль за соблюдением правил предоставления коммунальных услуг нанимателям жилых помещений муниципального жилищного фонда;
- контроль за подготовкой муниципального жилищного фонда к сезонной эксплуатации;
- контроль за исполнением в отношении муниципального жилищного фонда требований, установленных законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности;
- контроль за использованием муниципального жилищного фонда, соблюдением правил пользования жилыми помещениями муниципального жилищного фонда, а также контроля за обеспечением органами местного самоуправления исполнения требований, установленных ст. 29 Жилищного кодекса РФ;
- мониторинг исполнения собственниками помещений в многоквартирном доме требования жилищного законодательства в выборе способа управления многоквартирным домом независимо от формы собственности на помещения в многоквартирном доме;
- контроль за законностью создания и деятельности товариществ собственников жилья, в состав учредителей которых входит муниципальное образование, и контроля за законностью выбора собственниками помещений в многоквартирном доме юридического лица или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в целях заключения договора управления многоквартирным домом в случае, если часть помещений многоквартирного дома находится в муниципальной собственности и при этом доля муниципального образования в праве на общее имущество многоквартирного дома составляет менее 50 процентов.
- В настоящее время порядок проведения проверок и оформления результатов проверок, порядок передачи материалов проверок, связанных с нарушениями обязательных требований регламентируется Положением о порядке осуществления муниципального жилищного контроля в Анадырском муниципальном районе, утвержденным Постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 31.12.2014 г. № 879. с Регламентом

утвержденное Постановлением № 823 от 20.11.2017г. «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля в Анадырском муниципальном районе»

Кроме этого, при осуществлении муниципального жилищного контроля муниципальный жилищный инспектор руководствуется следующими правовыми актами:

Конституцией Российской Федерации;

- При организации и осуществлении муниципального жилищного контроля орган муниципального жилищного контроля взаимодействует с уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации – Управлением Государственной жилищной инспекции Департамента промышленной политики, строительства и ЖКХ Чукотского автономного округа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в порядке, установленном Законом Чукотского автономного округа от 27 ноября 2012 года № 105-ОЗ «О порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля с уполномоченным органом исполнительной власти Чукотского автономного округа, осуществляющим региональный государственный жилищный надзор».

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Всего в 2021 году было проведено 1 плановая проверка по земельному контролю, из них:

- плановых проверок юридических лиц – 1;
- плановых проверок физических лиц – 0;

а) во втором полугодии 2021 года была проведена 1 (одна) плановая документарная проверка: в отношении Частного профессионального образовательного учреждения «Центр специальной подготовки «Беркут».

в) юридическим лицом, а так же физическими лицами, в отношении которых осуществлялись контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, не причинялось.

По муниципальному жилищному контролю проверки в отношении управляющих компаний не проводились.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

а) сведения о принятых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям).

В 2021 году было нарушений не выявлено

б) сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков,

типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля).

Юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, а так же физическими лицами оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю в суде в 2021 году не оспаривались.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля

	Показатель	Всего за 2021 год	в том числе:		Всего за 2021 год	в том числе:		Темп роста показателя за 2021 год по отношению к показателю за 2020 год, %* (гр.6/гр.3*10 0)	Примеч ание
			1 полугод ие 2021 года	2 полугод ие 2021 года		1 полугод ие 2021 года	2 полугод ие 2021 года		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Основные показатели								
2	Выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок)	100	0	100	100%	0	100%	100	
3	Доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласования проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа	0	0	0	0	0	0	-	-

	направленных в органы прокуратуры заявлений)								
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок)	0	0	0	0	0	0	-	
4	Доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания	0	0	0	0	0	0	-	

15

	(в процентах общего числа проведенных проверок)								
5	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность	100	0	100	100%	0	100%	100%	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору), муниципальному контролю								
6	Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя	0	0	0	1	0	1	-	
7	Доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок)	0	0	0	0	0	0	-	
8	Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок)	0	0	0	0	0	0	-	
9	Доля внеплановых проверок,	0	0	0	0	0	0	-	

	проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации,								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества								

18

	проведенных внеплановых проверок)								
10	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок)	0	0	0	0	0	0	-	

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок)	0	0	0	0	0	0	-	
12	Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения)	0	0	0	0	0	0	-	
13	Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по	0	0	0	0	0	0	-	

	результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)								
14	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры)	0	0	0	0	0	0	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций								

	природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц)								
15	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц)	0	0	0	0	0	0	-	
16	Количество случаев	0	0	0	0	0	0	-	

	причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культу-								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба)								
17	Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений)	0	0	0	0	0	0	-	
18	Отношение суммы взысканных	0	0	0	0	0	0	-	

	административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах)								
19	Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей)	0	0	0	0	0	0	-	
20	Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)	0	0	0	0	0	0	-	
Показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности**									
21	Показатель 1								
22	Показатель 2								
...	...								

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности.

Администрацией проделана определенная работа в части регламентации порядка осуществления муниципального контроля. Внесены изменения в Административный регламент и Порядок в соответствии с действующим законодательством.

В 2022 году Администрацией будет продолжена работа по проведению внеплановых выездных проверок в части выявления нарушений, а также проведение профилактической работы с гражданами и юридическими лицами.

а) предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности:

- взаимодействие с органами государственного земельного контроля, органами прокуратуры, и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного земельного контроля;

- организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами. В связи с этим в целях повышения эффективности муниципального земельного контроля проводится следующая работа:

Постановлением Администрации была утверждена Программа профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в отношении расположенных на межселенной территории Анадырского муниципального района объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав Анадырского муниципального района сельских поселений, на 2021 год (далее по тексту – Программа).

Программа размещена на официальном сайте Администрации по адресу: www.anadyr-mr.ru, в свободном доступе.

В декабре 2022 года Администрацией будет утверждён перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, (далее по тексту – Руководство).

Перечень и Руководства так же будут размещены на официальном сайте Администрации в четвертом квартале 2021 года.

В первой половине января 2022 года на официальном сайте Администрации будет размещено обобщение практики в сфере муниципального земельного и жилищного контроля

в) иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности.

Для повышения эффективности муниципального земельного и жилищного контроля необходимо:

- регулярное осуществление контроля на основании ежегодных утверждённых планов проведения проверок;
- проведение внеплановые с целью предотвращения попыток самовольного занятия земель, захламления территорий, использования земельных участков не по целевому назначению;
- своевременное внесение информации в ФГИС «Единый реестр проверок»;
- своевременное размещение на официальном сайте Администрации в сети Интернет утвержденных планов проверок и иной информации по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- своевременное и качественное рассмотрение всех поступающих обращений, полученных от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан документов, фактических данных, свидетельствующих о наличии признаков нарушения земельного законодательства.

И.о.Главы Администрации

С.Е.Широков

Исп: Параскевова И.Ю.
5-59-82