

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЬКАТВААМ  
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ  
(XLIV СЕССИЯ II СОЗЫВА)**

от 04.03.2013 г.

№ 84

О внесении изменений в решение «Совета депутатов сельского поселения Алькатваам № 69 от 27.11.2012 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Алькатваам Анадырского муниципального района»

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством,

Совет депутатов сельского поселения Алькатваам,

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алькатваам Анадырского муниципального района утверждённого решением Совета депутатов сельского поселения Алькатваам № 69 от 27.11.2013 года следующие изменения:

Подпункт 5 части 3 статьи 22 исключить;

Часть 3 статьи 22 ПЗЗ дополнить пунктами:

«8) Содержится информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке (в случаях, если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или для земельного участка не устанавливается градостроительный регламент);

9) Содержится информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства, объектах культурного наследия;

10) Содержится информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (далее - технические условия);

В абзац 4 части 7 статьи 24 изложить в следующей редакции:

«Орган местного самоуправления сельского поселения Алькатваам в двухнедельный срок принимает решение о предоставлении испрашиваемого земельного участка в собственность за плату или бесплатно либо о передаче в аренду земельного участка. Договор купли-продажи или аренды земельного участка за-

ключается в недельный срок после принятия решения о предоставлении земельного участка в собственность или в аренду.»;

Абзац 1 части 3 статьи 29 изложить в следующей редакции:

«Публичные слушания проводятся по заявкам, поступившим от физических или юридических лиц, в случаях, когда рассматриваются следующие вопросы:»;

Часть 3 статьи 38 дополнить пунктом:

«5) Лицо, осуществляющее строительство, вправе не представлять документы, предусмотренные пунктом 1 настоящей части. В этом случае органы государственного строительного надзора самостоятельно запрашивают указанные документы (сведения, содержащиеся в них) в органе, выдавшем разрешение на строительство.»;

Пункт 2 части 6 статьи 39 после слов «плана земельного участка» дополнить словами:

«или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории.»;

Пункт 4 части 6 статьи 39 после слов «проектной документации.» дополнить словами:

«, данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства.».

2. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном сайте [anadyr-mr.ru](http://anadyr-mr.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

Глава сельского поселения Алькатваам

Г.М. Пиддубняк