



Российская Федерация
Чукотский автономный округ
Анадырский муниципальный район

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧУВАНСКОЕ**

**Р Е Ш Е Н И Е
(XII сессии III созыва)**

10.12.2014 г.

№ 57

с. Чуванское

О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Чуванское от 29 декабря 2012 года № 159 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Чуванское Анадырского муниципального района»

Для приведения нормативного акта в соответствие с действующим федеральным законодательством,, руководствуясь ч.2 статьи 47 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации»,

Совет Депутатов сельского поселения Чуванское

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов сельского поселения Чуванское от 29 декабря 2012 года № 159 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Чуванское Анадырского муниципального района», согласно Приложению.

2.Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

3.Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

Глава сельского поселения Чуванское

А.Н.Тынескин

Приложение
к решению Совета депутатов
сельского поселения Чуван-
ское от 10.12.2014 г. № 57 «О
внесении изменений в реше-
ние Совета депутатов сель-
ского поселения Чуванское
от 29 декабря 2012 года №
159 «Об утверждении Правил
землепользования и застрой-
ки сельского поселения Чу-
ванское Анадырского муни-
ципального района»

Изменения в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Чуванское
Анадырского муниципального района

1. 10 абзац статьи 1 Правил изложить в следующей редакции:

«застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом", органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта;»;

2. часть 4 статьи 37 Правил дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение;»;

3. подпункт д пункта 3 части 4 статьи 37 Правил после слов

«с обозначением мест подключения» дополнить словами «(технологического присоединения)»;

4. пункт 6 части 4 статьи 37 Правил после слов

«в случае реконструкции такого объекта» дополнить словами «, за исключением указанных в пункте 6.2 настоящей части случаев реконструкции многоквартирного дома»;

5. пункт 6 части 4 статьи 37 Правил дополнить подпунктами 6.1 и 6.2 следующего содержания:

«6.1) в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (му-

ниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;

6.2) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме;».