



**Российская Федерация
Чукотский автономный округ
Анадырский муниципальный район**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧУВАНСКОЕ**

**Р Е Ш Е Н И Е
(XXIII сессии III созыва)**

23 сентября 2016 г.

№ 101

О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Чуванское «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Чуванское от 29 декабря 2012 года № 159 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Чуванское Анадырского муниципального района»

В целях обеспечения участия населения сельского поселения Чуванское в осуществлении местного самоуправления, в соответствии со статьей 20 Устава сельского поселения Чуванское, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории сельского поселения Чуванское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Чуванское от 12 октября 2007 года № 25,

Совет Депутатов сельского поселения Чуванское

РЕШИЛ:

1. Вынести на публичные слушания проект решения Совета депутатов сельского поселения Чуванское «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Чуванское Анадырского муниципального района» согласно приложению 1.

2. Назначить по инициативе Совета депутатов сельского поселения Чуванское публичные слушания по проекту решения Совета депутатов сельского

поселения Чуванское «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Чуванское от 29 декабря 2012 года № 159 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Чуванское Анадырского муниципального района»» на 29 сентября 2016 года. Начало слушаний состоится в 12-00 часов, по адресу: с. Чуванское, в помещении Администрации сельского поселения Чуванское.

3. Установить, что публичные слушания по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Чуванское «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Чуванское от 29 декабря 2012 года № 159 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Чуванское Анадырского муниципального района»» проводятся в порядке, предусмотренном Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний на территории сельского поселения Чуванское, утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Чуванское от 12 октября 2007 года № 25.

4. Утвердить состав Организационного комитета, уполномоченного на проведение публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Чуванское «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Чуванское от 29 декабря 2012 года № 159 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Чуванское Анадырского муниципального района»», согласно приложению 2.

5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Чуванское

А.Н.Тынескин

Приложение 1
к решению Совета депутатов
сельского поселения Чуванское
от 23 сентября 2016 г. № 101

ПРОЕКТ



**Российская Федерация
Чукотский автономный округ
Анадырский муниципальный район**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧУВАНСКОЕ**

**Р Е Ш Е Н И Е
(сессии III созыва)**

2016 г.

№

О внесении изменений в решение
Совета депутатов сельского посе-
ления Чуванское от 29 декабря
2012 года № 159 «Об утвержде-
нии Правил землепользования и
застройки сельского поселения
Чуванское Анадырского муници-
пального района»

Для приведения нормативного акта в соответствие с действующим фе-
деральным законодательством,, руководствуясь ч.2 статьи 47 Федерального за-
кона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов
местного самоуправления в Российской Федерации»,
Совет Депутатов сельского поселения Чуванское

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов сельского поселения Чуванское от 29 декабря 2012 года № 159 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Чуванское Анадырского муниципального района», согласно Приложению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

3. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

Глава сельского поселения Чуванское

А.Н.Тынескин

Приложение
к решению Совета депутатов
сельского поселения Чуван-
ское от 2016 г. № «О внесе-
нии изменений в решение
Совета депутатов сельского
поселения Чуванское от 29
декабря 2012 года № 159
«Об утверждении Правил
землепользования и застрой-
ки сельского поселения Чу-
ванское Анадырского муни-
ципального района»

Изменения в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Чуванское
Анадырского муниципального района

1. В часть 1 статьи 2 слова «мик. Первомайский, мик. Аэропорт» исключить, слово «городском» заменить словом «сельском»;

2. Пункт 1 части 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«1) на земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;»

3. Часть 1 статьи 3 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) на земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых.»

4. Часть 3 статьи 7 исключить.

5. В абзац 3 части 10 статьи 10 слова «Приказом Министерства регионального развития РФ от 10 мая 2011 г. № 207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка» заменить словами «Приказом Минстроя России от 06.06.2016 № 400/пр»

6. Из части 1 статьи 22 исключить слова «Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2005 г. № 840 «О форме градостроительного плана земельного участка»,»

7. Часть 5 статьи 24 изложить в следующей редакции:

«Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставляются на основании:

1) решения органа местного самоуправления в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование;

2) договора купли-продажи в случае предоставления земельного участка в собственность за плату;

3) договора аренды в случае предоставления земельного участка в аренду;

4) договора безвозмездного пользования в случае предоставления земельного участка в безвозмездное пользование.»

8. В пункте 2 части 2 статьи 28 слова «земли особо охраняемых природных территорий, иные земли.» заменить словами «земли, покрытые поверхностными водами, земли запаса, земли особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельные участки, расположенные в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.»

9. Абзац 2 части 6 статьи 31 изложить в следующей редакции:

«Орган местного самоуправления поселения направляет главе местной администрации поселения подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту

межевания территории и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний.»

10. Абзац 4 части 6 статьи 31 изложить в следующей редакции:

«Глава местной администрации поселения с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в орган местного самоуправления на доработку с учетом указанных протокола и заключения.»

11. В части 1 статьи 34 слова «, связанные с обеспечением общественных нужд - проезда, прохода через земельный участок, установки и эксплуатации объектов и коммуникаций инженерно-технического обеспечения (линий электропередачи, линий электропередачи, водо- и газопроводов, канализации и т.д.), охраны исторических и природных объектов, иных общественных нужд, которые не могут быть обеспечены иначе, как только путем установления публичных сервитутов.» **заменить словами** «для: прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе; использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры; размещения на земельном участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним; проведения дренажных работ на земельном участке; забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя; использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства); временного пользования земельным участком в целях проведения изыскательских, исследовательских и других работ.».

Приложение 2
к Решению Совета депутатов
сельского поселения Чуванское
от 23 сентября 2016 г. № 101

Состав организационного комитета, уполномоченного на проведение публичных слушаний по проекту Решения Совета депутатов сельского поселения Чуванское «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Чуванское от 29 декабря 2012 года № 159 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Чуванское Анадырского муниципального района»

<i>№</i>	<i>Ф.И.О.</i>	<i>Статус, должность (для работающих)</i>
1.	Тынескин Алексей Николаевич	Председатель Совета депутатов сельского поселения Чуванское
2.	Шарыпов Григорий Владимирович	Заместитель Председателя Совета депутатов сельского поселения Чуванское
3.	Ранаквургин Сергей Романович	Депутат Совета депутатов Сельского поселения Чуванское
4.	Аттувье Владимир Федорович	Депутат Совета депутатов сельского поселения Чуванское
5.	Долганский Константин Владимирович	Депутат Совета депутатов сельского поселения Чуванское