

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХАТЫРКА
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
(XI сессии III созыва)**

Р Е Ш Е Н И Е

от 13 мая 2014 г.

№ 26

с. Хатырка

О внесении изменений в решение
Совета депутатов сельского поселения
Хатырка № 65 от 13 декабря 2012 года
«Об утверждении Правил
землепользования и застройки
сельского поселения Хатырка
Анадырского муниципального района»

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с
действующим законодательством,
Совет депутатов сельского поселения Хатырка

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хатырка Анадырского муниципального района утверждённого решением Совета депутатов сельского поселения Хатырка № 65 от 13 декабря 2012 года следующие изменения:

1.1. Абзац 10 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«...застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия муниципального заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта;...».

1.2. Часть 4 статьи 37 ПЗЗ дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом местного самоуправления полномочий муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, предоставляет данное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение.

Застройщик в случае проведения реконструкции муниципальным заказчиком, являющимся органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства муниципальной собственности, правообладателем которого является муниципальное унитарное предприятие, муниципальное бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества к заявлению о выдаче разрешения на строительство предоставляет соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;».

2. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном сайте anadyr-mr.ru
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Глава сельского поселения

Н.С. Козина