



Российская Федерация
Чукотский автономный округ
Анадырский муниципальный район
Совет депутатов муниципального образования
сельское поселение Канчалан

РЕШЕНИЕ
(XIV сессия III созыва)

От «20» января 2015 г.

№ 29

с. Канчалан

Об утверждении схемы теплоснабжения сельского поселения Канчалан

На основании Федерального закона от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении» руководствуясь постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Совет депутатов муниципального образования сельского поселения Канчалан

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемую схему теплоснабжения сельского поселения Канчалан.
2. Настоящее решение подлежит обнародованию.
3. Разместить настоящее решение в информационно телекоммуникационные Интернет на официальном сайте Администрации Анадырского муниципального района.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава сельского поселения Канчалан

А.А.Макушкин

УТВЕРЖДЕНА

решением Совета депутатов
сельского поселения Канчалан
от 20.01.2015 г. № 29

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
сельского поселения Канчалан**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения сельского поселения Канчалан Анадырского муниципального района является Федеральный закон от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении».

1. Общие положения

1.1. Схема теплоснабжения поселения — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

1.2. Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

1.3. Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

2. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

2.1. Определение возможности подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение.

2.2. Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями.

2.3. Минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе.

2.4. Обеспечение жителей сельского поселения Канчалан тепловой энергией.

2.5. Строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере теплоснабжения сельского поселения Канчалан.

2.6. Улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

3 . Графическая часть

4. Пояснительная записка схемы теплоснабжения

1. Сельское поселение Канчалан (далее - СП Канчалан) входит в состав Анадырского муниципального района (далее – Анадырского МР).

Площадь поселения – 1,83 кв. км.

Численность населения СП Канчалан на 01.01.2014 – 702 человек.

СП Канчалан располагается в северо-восточной части Анадырского муниципального района. Расположено вблизи устья реки Канчалан, недалеко от побережья Анадырского залива.

От точки А на севере, на правом берегу реки Старый Канчалан, граница идет вдоль правого берега реки Старый Канчалан на протяжении 1625 м, затем поворачивает на запад, поднимается по склону средней крутизны 1250 м, сворачивает к юго-западу и через 750 м выходит на осыпь восточного склона холма, высотой 64 метра, поворачивает к северу и через 500 м поворачивает на восток, следует по крутому склону в 50 м от южного берега малого Безымянного озера и через 250 м сворачивает к северу, идет 500 м по пологому склону холма, сворачивает на северо-восток и еще через 500 м проходит через уплощенную вершину холма высотой 53 м, сохраняя северо-восточную направленность. Через 1500 м выходит на берег реки Старый Канчалан в начальную точку описания А.

В геологическом отношении поселение сложено спокойно залегающими породами.

Климат субарктический, морской, суровый. Средние температуры января –22 °С, июля — сильно варьирует от года к году, но в среднем +11 °С. Тёплый период очень короткий. Осадков 350 мм в год, в основном — в тёплый период. Благодаря близости к морю, зима в сельском поселении теплее, а лето прохладнее континентальных районов Чукотки.

2. Сведения о котельных по поселению.

В настоящее время теплоснабжающей организацией, обязанной заключить с потребителем договор теплоснабжения является единая теплоснабжающая организация – филиал ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз».

Централизованным теплоснабжением (отопление и горячее водоснабжение) СП Канчалан обеспечиваются:

- жилые дома, клуб, магазин, больницу, школу и административные здания;

Вся жилая застройка поселения полностью обеспечена централизованным отоплением.

Информация о теплоснабжающих предприятиях

Ведомственная принадлежность	Марка котла	Год установки котла	Установленная мощность котла, Гкал/ч	Выработка тепловой энергии, Гкал/год	Вид топлива	Средний удельный расход, кг у.т./Гкал	Необходимое количество топлива, тонн/год	Теплопроизводительность котельной, Гкал/ч	Отопление, Гкал/ч	Гкал на ГВС в год	Потери в сетях, Гкал/год	Длина теплотрассы, км	Износ котельной, %	Износ теплосетей, %
муниципальная	КВм-1,33 Братск-М	2003	1,140	13579,76	бурый уголь Б, БР	259,50	5566,66	7,98	3,16	292,98	1771,0	19,23	62,0	65,0
	КВм-1,33 Братск-М	2003	1,140											
	КВм-1,33 Братск-М	2003	1,140											
	КВм-1,33 Братск-М	2014	1,140											
	КВм-1,33 Братск-М	2012	1,140											
	КВм-1,33 Братск-М	2012	1,140											
	КВм-1,33 Братск-М	2013	1,140											

3. Население СП Канчалан в настоящее время стабилизировалось и в перспективе расчетного срока (2030 г.) и 1-ой очереди (2015 г.) будет составлять 710 человек.

Изменение площади СП Канчалан не предусматривается.

В СП Канчалан при градостроительном зонировании выделяются:

Ж-1 Зона застройки жилыми домами средней этажности, Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами, ОЖ Зона общественно-жилого назначения, Ц-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения, П-1 Зона производственно-коммунальных объектов, Т-1 Зона объектов инженерной инфраструктуры и коммунально-складских организаций, С-1 Зона больниц, госпиталей и медицинских комплексов, Р-1 Зона рекреационно-ландшафтных территорий.

4. Объекты на территории СП Канчалан имеют преимущественно централизованные системы инженерного обеспечения. Реконструкция котельной СП Канчалан с переходом на другие виды топлива и изменение схемы инженерного обеспечения СП Канчалан не планируется.

5. Максимальный часовой расход тепла на нужды отопления жилой застройки, отопления общественных зданий – **445.43** Гкал/год на существующий фонд.

6. Строительство новых котельных не предусматривается.

7. Существующая схема тепловых сетей и систем теплоснабжения, является оптимальной для поселения ввиду не протяженности магистрали, доступность к ревизии и ремонту.

8. Трассировку и прокладку магистральных тепловых сетей осуществлять подземным и наземным способом.

Замену существующих сетей теплоснабжения на новый вид с современной теплоизоляцией производить по мере необходимости.