Анадырский муниципальный район

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СНЕЖНОЕ

РЕШЕНИЕ
(VIII сессии **III** созыва**)**

От 07.03.2014 год № 24 с. Снежное

О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Снежное № 79 от 05.03.2013 г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Снежное Анадырского муниципального района»

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями действующего федерального законодательства, Совет депутатов сельского поселения Снежное

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Снежное № 79 от 05.03.2013 г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Снежное Анадырского муниципального района» следующее изменение:

   1.1 абзац 10 статьи 1 изложить в следующей редакции:

   «застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия муниципального заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта»;

2.1 часть 4 статьи 37 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«-застройщик к заявлению о предоставлении разрешения на строительство при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом местного самоуправления полномочий муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, предоставляет данное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение;

- застройщик в случае проведения реконструкции муниципальным заказчиком, являющимся органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства муниципальной собственности, правообладателем которого является муниципальное унитарное предприятие, муниципальное бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества к заявлению о выдаче разрешения на строительство предоставляет соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Совета депутатов
Глава Администрации Е.А. Церковникова